



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



新築

神宮前タワービルディング

原宿エリアの新生ランドマーク!!

- 諸条件相談
- 都心を見渡せる眺望
- 天高3mの開放的な大空間

■ 物件概要

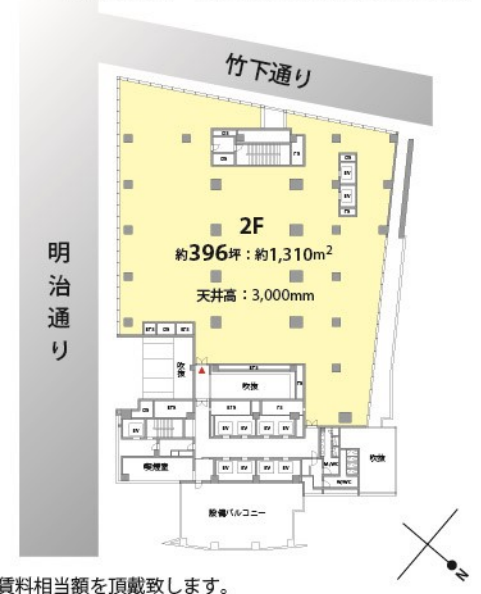
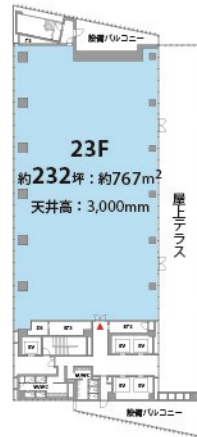
所在地／東京都渋谷区神宮前1丁目6番（未番未定）
 交通／東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅…徒歩3分
 JR山手線『原宿』駅…徒歩5分
 構造規模／鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造 地下3階・地上23階建
 用途／事務所
 設備／エレベーター・個別空調・OAフロア・セキュリティ
 竣工／2017年9月（予定）
 入居／2017年9月（予定）

■ 賃貸条件

階数	面積	賃料	管理費
23F	約232坪 約767m ²	相談	相談
17F~22F	約318坪 約1,051m ²	相談	相談
8F~16F	約300坪 約993m ²	相談	相談
2F	約396坪 約1,310m ²	相談	相談

※ 契約形態…定期建物賃貸借契約（5年間）

■ 現地案内図



- 既に内定しているフロアがあります。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。



お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel:03-3400-5511 (代) Fax:03-3400-5542

担当: 笹川

東京都知事免許(5)74449号
 資料作成コード:17K0210

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談