



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

ルミエール元麻布：502号室

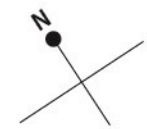
六本木駅...徒歩12分



■ 物件概要

所在地／東京都港区元麻布3丁目2番21号
 交通／東京メトロ日比谷線『六本木』駅...徒歩12分
 東京メトロ日比谷線『広尾』駅...徒歩14分
 構造規模／鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階・地上7階建
 用途／住居・事務所
 賃貸面積／10.90坪：36.04m²
 竣工／1980年10月
 入居／2017年4月

- 東京タワーが見える眺望！
- 角部屋、リノベーション済み！
- 六本木ヒルズまで徒歩3分！
- テレ朝通り沿い



■ 賃貸条件

賃料／140,000円：@ 1.28万円/坪
 管理費/賃料に含む
 敷金/住居：2ヶ月分、事務所：3ヶ月分
 礼金/1ヶ月分
 契約期間/2年間
 更新料/新賃料の1ヶ月分
 消費税/事務所の場合、賃料・礼金・更新料には別途消費税

■ 設備概要

- エレベーター
- エアコン
- フローリング
- 室内洗濯機置場
- バス・トイレ別
- システムキッチン
- TVモニター付インターホン

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。

■ 現地案内図



green.seed.co.jp



お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5542

担当: 岡野

東京都知事免許(5)74449号
 資料作成コード: 17K0421

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談