

# フォレストヒルズEASTWING : 2F

表参道駅...徒歩5分



● 高級住宅エリアに佇む100坪超クラスの事務所物件！

● 礼金・更新料なし！

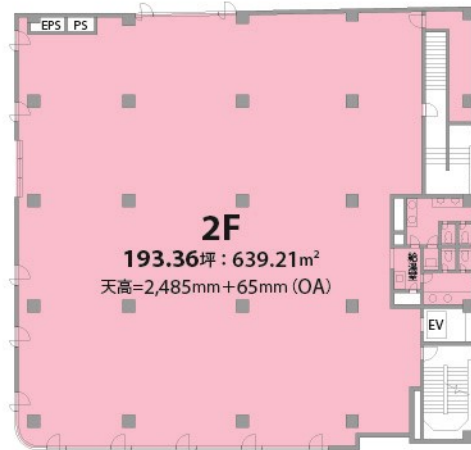
## ■ 物件概要

所在地 / 東京都港区南青山4丁目18番11号  
 交通 / 東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅...徒歩5分  
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上5階建  
 用途 / 事務所・ショールーム  
 設備 / エレベーター・個別空調・OAフロア  
 竣工 / 1992年11月  
 入居 / 相談 (現空)

## ■ 賃貸条件

賃料 / 相談  
 共益費 / 相談  
 敷金 / 12ヶ月分  
 契約期間 / 2年間  
 駐車場 / 機械式：40,000円、敷金：1ヶ月分  
 ※空状況要確認 (平置き駐車場応相談)  
 消費税 / 賃料・管理費・駐車場には別途消費税

## ■ 現地案内図



- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。



株式会社グリーンシード  
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F  
 Tel:03-3400-5511 (代) Fax:03-3400-5542

■ お問い合わせ  
 03-3400-5511

担当: 大澤

東京都知事免許(5)74449号  
 資料作成コード:17K0118

## ■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

## ■ 情報公開日

## ■ 取引態様

媒介

## ■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談



for RENT APARTMENT SHOP  
 OFFICE HOUSE