



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE



Citta神宮前 : 3F

物販	○	美容室	×	サービス	△
飲食	×	軽飲食	×		

- 明治通り沿い
- 最上階で視認性良好!
- 明治神宮前駅...徒歩1分

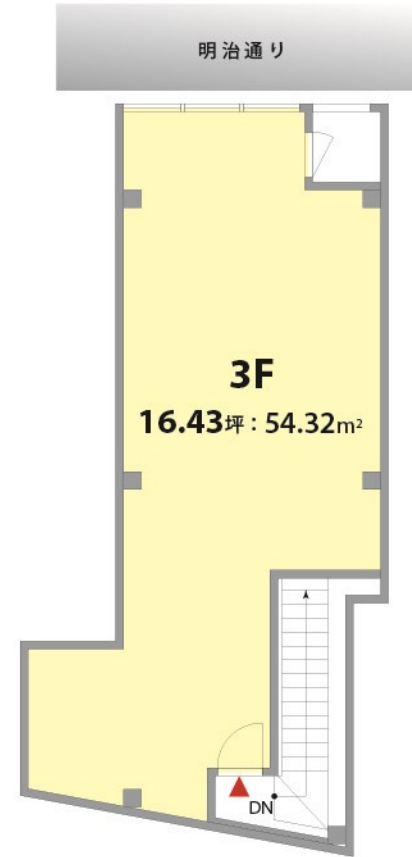
■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前6丁目10番12号
 交通 / 東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅...徒歩1分
 JR山手線『原宿』駅...徒歩4分
 構造規模 / 鉄骨造 地上3階建
 用途 / 店舗 (ガス無)・事務所
 賃貸面積 / **16.43坪 : 54.32m²**
 引渡 / スケルトン
 竣工 / 2009年3月
 入居 / 2018年4月中旬

■ 賃貸条件

賃料 / **492,900円** : @ 3.00万円 / 坪
 管理費 / 賃料に含む
 敷金 / **10ヶ月分**
 礼金 / **1ヶ月分**
 契約形態 / 定期建物賃貸借契約
 契約期間 / **5年間**
 消費税 / 賃料・礼金には別途消費税

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。



■ 現地案内図



green.seed.co.jp



お問い合わせ 03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel:03-3400-5511 (代) Fax:03-3400-5542

担当: 山本

東京都知事免許(5)74449号
 資料作成コード:17K0803

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談