



for RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



プレミスト南青山：607号室 南青山の高級分譲マンション！

- 全室床暖房
- 各種コンシェルジュサービス
- 管理人常駐
- トランクルーム付
- 駐車場有（機械式）

■ 物件概要

所在地／東京都港区南青山6丁目1番13号
 交通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅…徒歩6分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地下2階・地上8階建
 賃貸部分／地上6階 607号室 部分
 用途／住居
 賃貸面積／**27.80坪：91.91m²**
 竣工／2014年3月
 入居／2018年3月

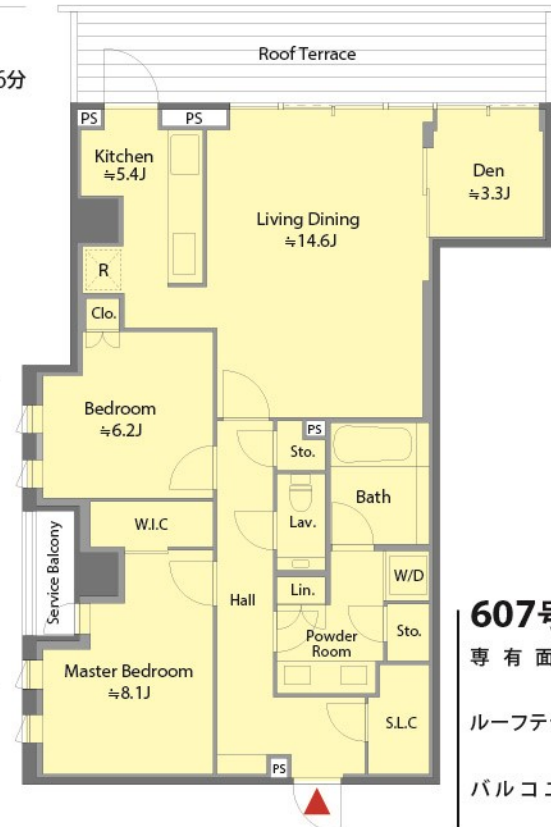
■ 賃貸条件

賃料／**600,000円**：@ 2.15万円／坪
 共益費／賃料に含む
 敷金／**3ヶ月分**
 礼金／**1ヶ月分**
 契約形態／定期建物賃貸借契約
 契約期間／**5年間**

■ 設備

エレベーター・エアコン・ディスポーザー・浄水器・食洗機・
 オープンレンジ・ウォシュレット・フルオートバス・
 浴室乾燥機・浴室テレビ・TVモニター付インターホン・床暖房

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



607号室
 専有面積／**27.80坪**
 91.91m²
 ルーフテラス／**4.85坪**
 16.06m²
 バルコニー／**0.61坪**
 2.04m²

■ 現地案内図



green.seed.co.jp



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel:03-3400-5511 (代) Fax:03-3400-5542

■ お問い合わせ
03-3400-5511

担当： 近藤

東京都知事免許(5)74449号
 資料作成コード:17K1218

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談