



新築 レジデンシャル広尾 : 6F

1LDKタイプ

- 落ち着いた住環境
- 角部屋
- 2駅からアクセス可能

■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区広尾1丁目8番1号
 交通 / 東京メトロ日比谷線「広尾」駅…徒歩8分
 JR山手線「恵比寿」駅…徒歩9分
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上7階建
 用途 / 住居 (SOHO相談)
 竣工 / 2018年3月
 入居 / 2018年3月下旬

■ 賃貸条件

区画	面積	賃料	共益費
601 Eタイプ	50.28m ² 15.21坪	275,000円 : @ 1.80万円/坪	賃料に含む
602 Fタイプ	53.20m ² 16.09坪	285,000円 : @ 1.71万円/坪	賃料に含む

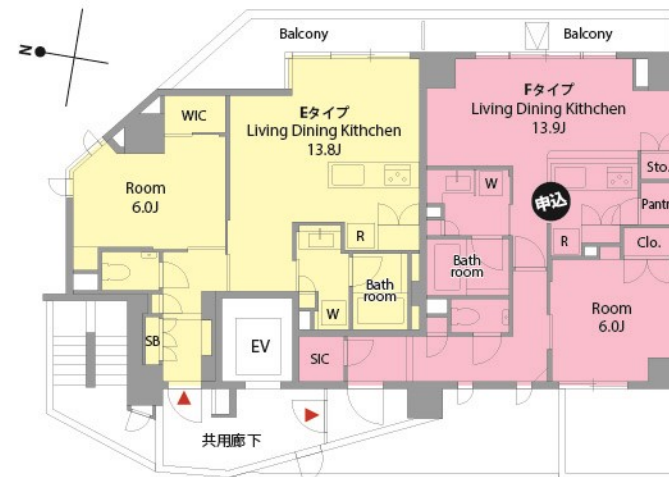
■ 賃貸条件

敷金 / 2ヶ月分
 礼金 / 1ヶ月分
 契約期間 / 2年間
 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
 駐輪場 / 自転車: 500円/月額
 バイク: 5,000円/月額
 (*バイクのサイズ要確認)

■ 設備

共用部: エレベーター・オートロック・宅配BOX・
 駐輪場(24台分)・バイク置き場(3台分)・防犯カメラ
 居室: エアコン・温水洗浄便座・浴室乾燥機・
 都市ガス・追焚き(ファミリータイプのみ)・
 独立洗面台・TVモニター付インターホン・
 システムキッチン(コンロ2口以上)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分(別途消費税)の賃料相当額を頂戴致します。



■ 現地案内図



green.seed.co.jp



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5542

お問い合わせ
 03-3400-5511

担当: 岡野

東京都知事免許(5)74449号
 資料作成コード: 18K0125

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談