◆2駅2路線利用可能

◆東急東横線「代官山駅」徒歩4分！
◆JR山手線・東京メトロ日比谷線「恵比寿駅」徒歩8分！

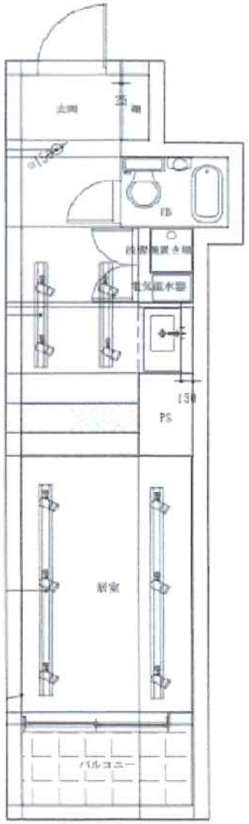
キャッスルマンション代官山4階一室

2021.12月下旬リノベーション工事完了予定

フロアタイル貼替（ヘリンボーン貼り） クロス貼替（梁・壁）
天井躯体現し レール照明スポットライト キッチン新調
給排水管全更新 エアコン新調 巾木貼替

- ■夜間オートロック（18時～翌朝5時）
- ■キャッスルストリート沿いのヨーロッパ調の建物
- ■オシャレなショップやレストランが多いエリア

方位



（7.75坪）

※上記は全てイメージ画像となります。付属品等はございません。
※SOHO・住居の場合は、別途ご相談下さい（その場合、消費税分を賃料に加算要）

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります
※短期解約手数料有（1年未満解約：BK相当額 2年未満解約BK相当額の1/2）
※更新料は新賃料の1ヶ月※ご入居後、解約される場合は、3か月前予告が必要となります

☆弊社指定保証会社加入要（全保連）：初回保証料：賃料の100% 更新時：賃料の10%（全保連）
（※右記書類が審査時に必要な場合有：商業登記簿謄本・決算書の計算書・法人税の確定申告書） ☆店舗総合保険加入要

右記費用は契約時に必要となります→☆鍵交換手数料24,860円 ☆クリーニング費用 47,800円 ☆エアコン清掃費14,850円
☆借主様の顔写真要

種目		事務所
名称		キャッスルマンション代官山 4階一室
賃料	賃料	140,560円※
	管理費	9,240円※
	合計賃料	149,800円（税別）
	敷金	0円
	礼金	170,000円
所在地	郵便番号	〒150-0034
	所在地	東京都渋谷区代官山町13-8
	地番	東京都渋谷区代官山町8番地1
	沿線	東急東横線
	駅名/徒歩	代官山駅/徒歩4分
間取り		1R
建物	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根7階建
	階部分／階建	4階部分/7階建
	総戸数	97戸
	専有面積	壁芯25.65㎡
	バルコニー	有 （2.35㎡）
	築年月	1985年1月
	管理会社	株式会社翔家
	管理方式/管理形態	全部委託/日勤
その他	飲用水	公営水道
	電気	東京電力
	汚水	公共下水
	給湯	有
	ガス	無
EV		有
現況		空室（12月中旬頃入居可予定）
駐輪場・貸倉庫		有

GREEN SEED
株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel：03-3400-5511（代） Fax：03-3400-5517

■お問い合わせ
03-3400-5511

担当：

東京都知事免許(5)74449号
資料作成コード：19K0000

■手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	
手数料配分の場合	元付		客付	

■情報公開日

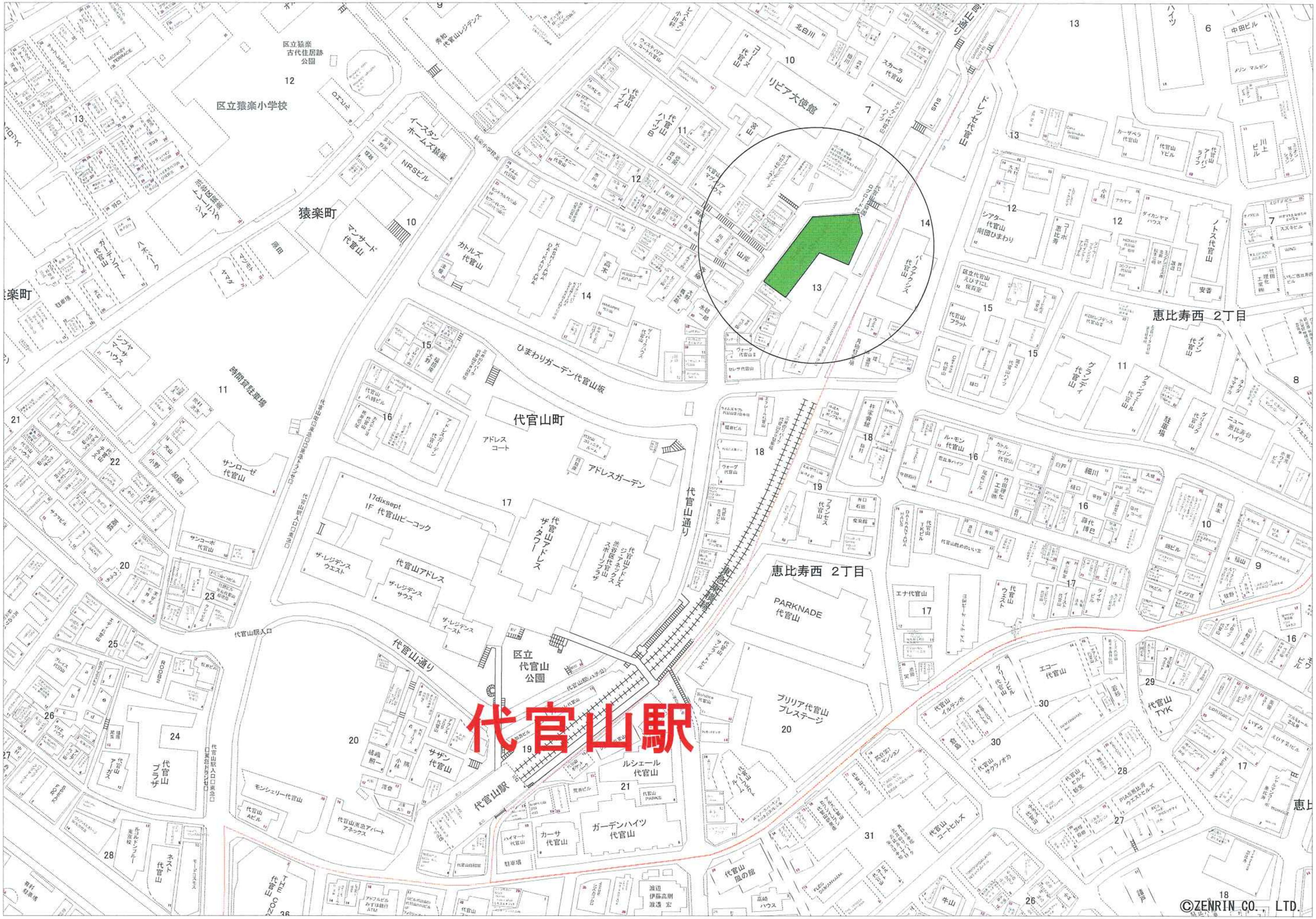
■取引態様

■ネット掲載
不可

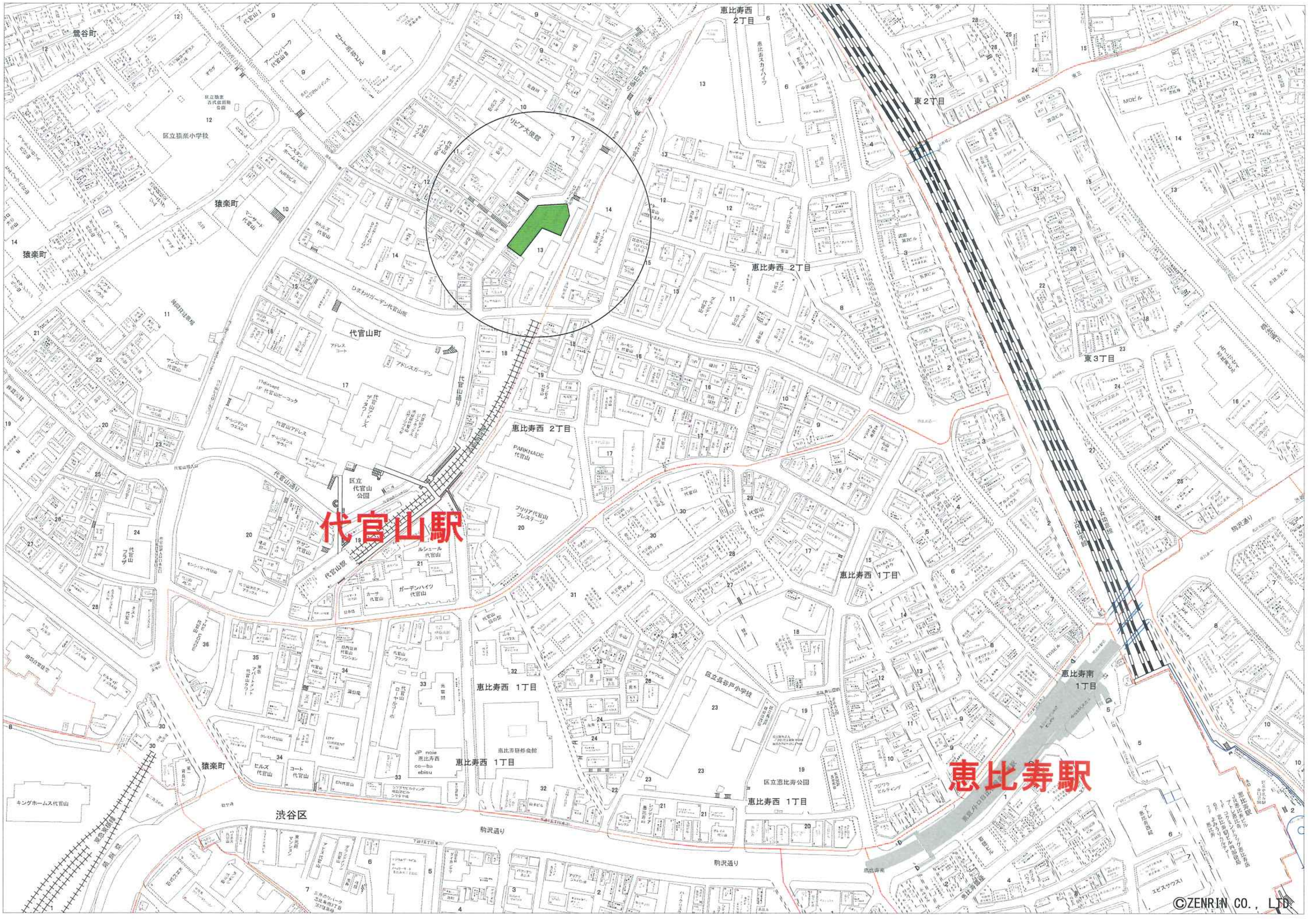
■内見

■案内方法

KEY	○即日
○有	○前日
◉無	◉相談



©ZENRIN CO., LTD.



©ZENRIN CO., LTD