



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

ルミエール元麻布：502号室

六本木駅まで徒歩9分

● 東京タワーが見える眺望！

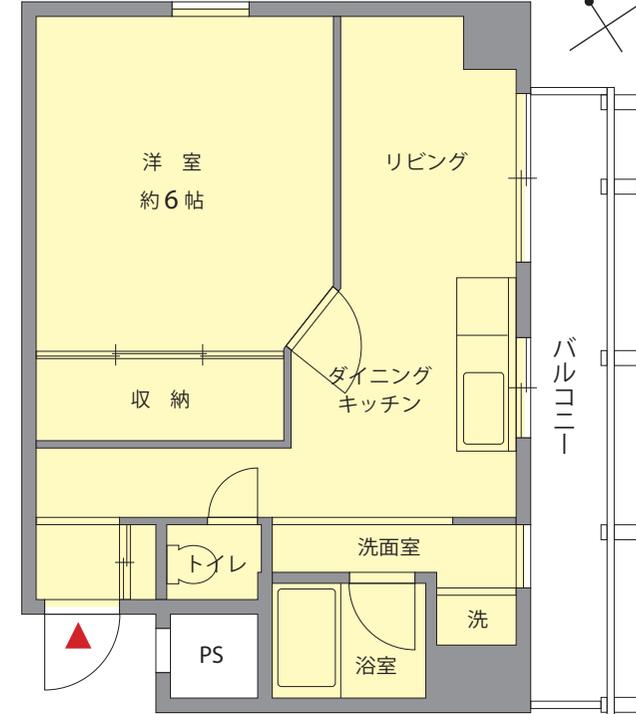
● 六本木ヒルズまで徒歩5分！

● 角部屋！

● ペット飼育相談



■ 現地案内図



■ 物件概要

所在地／東京都港区元麻布3丁目2番21号

交通／東京メトロ日比谷線『六本木』駅まで徒歩9分
東京メトロ日比谷線『広尾』駅まで徒歩11分

構造規模／鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階・地上7階建

用途／住居・事務所

賃貸面積／36.04m² (約10.90坪)

竣工／1980年10月

入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／住居：180,000円：@約1.65万円／坪
事務所：195,000円：@約1.78万円／坪

管理費／賃料に含む

敷金／住居：2ヶ月分 ※ペット飼育：3ヶ月分
事務所：5ヶ月分

礼金／1ヶ月分

償却／1ヶ月分 ※ペット飼育の場合

契約／定期建物賃貸借契約 (2年間) ※再契約相談可

■ 設備概要

- エレベーター
- エアコン
- フローリング
- TVモニター付インターホン
- バス・トイレ別
- システムキッチン

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分の賃料相当額を頂戴致します。



お問い合わせ 03-3400-5511

株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当： 望月

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:26N0305

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様 媒介

■ ネット掲載

不可

内見 相談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談