

ル・シャトーデ・フォンテーヌビル：1F-2号室

物販	<input type="radio"/>	美容室	<input type="radio"/>	サービス	<input type="radio"/>
飲食	<input checked="" type="checkbox"/>	軽飲食	<input checked="" type="checkbox"/>		



● 噴水のある瀟洒な洋館 ● フォンテーヌ通り沿いの路面店舗

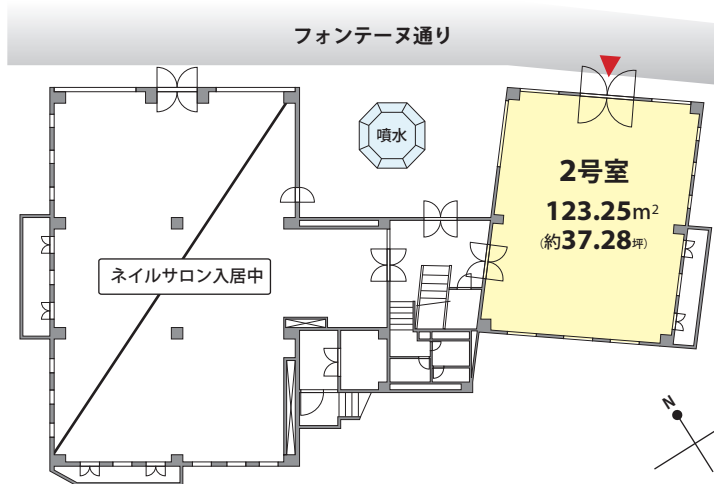
■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区神宮前1丁目10番23号
 交通／東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅まで徒歩3分
 JR山手線『原宿』駅まで徒歩4分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上5階建
 用途／店舗
 賃貸面積／**123.25m²** (約**37.28**坪)
 竣工／1986年7月
 入居／2026年8月上旬

■ 賃貸条件

賃料／**1,430,000円**
 (税抜 1,300,000円：@ 約3.50万円/坪)
 共益費／賃料に含む
 敷金／**12ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金／**1ヶ月分** (税込賃料)
 契約／定期建物賃貸借契約 (**3年間**)
 再契約料／新賃料の**1ヶ月分** (税込賃料)

■ 現地案内図



● 保証会社加入必須

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

green seed co.,ltd



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE



■ お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 池田

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26N0226

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 専任

■ ネット掲載

ネット掲載
 不可
 内見
 可

■ 案内方法

KEY	<input type="radio"/> 即日
<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 前日
<input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 相談