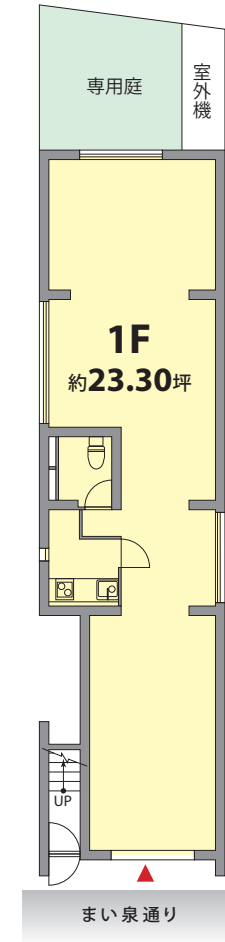




for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

n-1 court : 1F ● まい泉通りの路面店舗 ● 専用庭付き ● 表参道駅まで徒歩3分

物販	<input type="checkbox"/>	美容室	<input type="checkbox"/>	サービス	<input type="checkbox"/>
飲食	<input checked="" type="checkbox"/>	軽飲食	<input checked="" type="checkbox"/>		



■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前4丁目9番2号
 交通 / 東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩3分
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用途 / 店舗
 賃貸面積 / 77.03m² (約23.30坪)
 設備 / スケルトン (トイレ・キッチンに残地物)
 竣工 / 2011年12月
 入居 / 2023年6月中旬

■ 賃貸条件

賃料 / **1,155,000円**
 (税抜 1,050,000円 : @ 約4.50万円/坪)
 共益費 / なし
 敷金 / **10ヶ月分** (税抜賃料)
 償却 / **2ヶ月分** (税込賃料)
 契約 / **5年間** (定期建物賃貸借契約)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料 / 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

GREEN SEED お問い合わせ **03-3400-5511**

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

担当: 千葉

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 23K0524

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 専任媒介

■ ネット掲載

ネット掲載 不可
 内見 相談

■ 案内方法

KEY	<input type="checkbox"/> 即日
<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 前日
<input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 相談