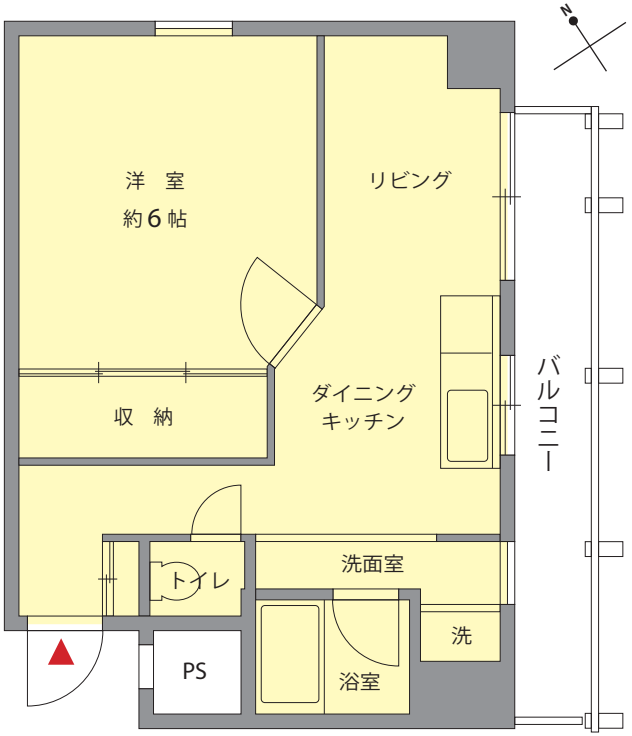
ルミエール元麻布：502号室

六本木駅まで徒歩9分

● 東京タワーが見える眺望！　● 六本木ヒルズまで徒歩5分！　● 角部屋！

■ 現地案内図



■ 物件概要

所 在 地／東京都港区元麻布3丁目2番21号

交　　通／東京メトロ日比谷線『六本木』駅まで徒歩9分

　　東京メトロ日比谷線『広尾』駅まで徒歩11分

構造規模／鉄筋コンクリート造陸屋根　地下1階・地上7階建

用　　途／事務所

賃貸面積／**36.04**m²（約**10.90**坪）

竣　　工／1980年10月

入　　居／相談

■ 賃貸条件

賃　　料／**179,850**円

（税抜 **163,500**円：@ 約**1.65**万円／坪）

管 理 費／賃料に含む

敷　　金／**5**ヶ月分（税抜賃料）

礼　　金／**2**ヶ月分

契　　約／定期建物賃貸借契約（**2**年間）

■ 設備概要

● エレベーター	● エアコン	● フローリング
● TVモニタ付インターホン	● バス・トイレ別	● システムキッチン

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分の賃料相当額を頂戴致します。

for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

GREEN SEED

■ お問い合わせ 03-**3400-5511**

株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel : 03-3400-5511（代）　Fax : 03-3400-5517

担当：望 月

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:25N0416

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	100%
手数料配分の場合	元付		客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様　専任媒介

■ ネット掲載　不可

■ 内見　相談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
◉ 有	○ 前日
○ 無	◉ 相談

greenseed co.,ltd.