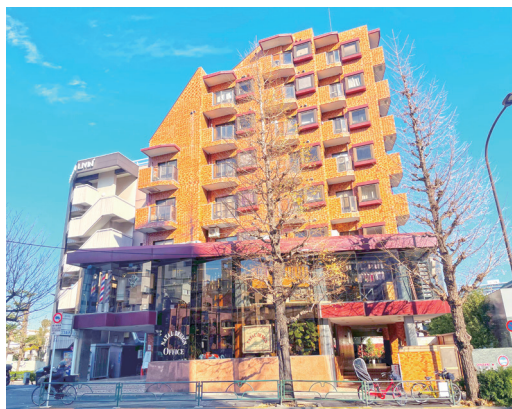


シャーレー原宿：802号室

○北参道駅まで徒歩5分 ○明治神宮前駅まで徒歩7分



■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区神宮前2丁目34番20号
 交通／東京メトロ副都心線『北参道』駅まで徒歩5分
 JR山手線『原宿』駅まで徒歩7分
 東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅まで徒歩9分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上8階建
 用途／事務所
 賃貸面積／**35.08m²** (約**10.61**坪)
 設備／エレベーター (7Fまで) ※エアコンは前テナント残置物
 竣工／1978年3月
 入居／即入居可

■ 賃貸条件

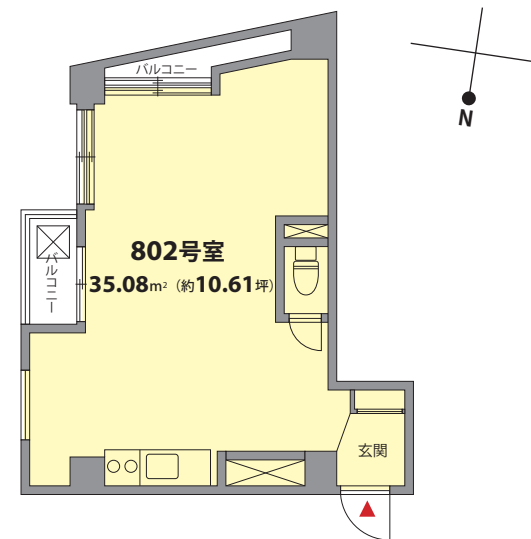
賃料／**154,000円**
 (税抜 140,000円：@ 約1.31万円／坪)
 管理費／**18,700円** (非課税)
 敷金／**4ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金／**2ヶ月分** (税込賃料)
 契約期間／**2年間**
 更新料／新賃料の**1ヶ月分** (税込賃料)

■ 現地案内図



- 明治通り沿い
- 眺望良好！
- 日当たり良好！
- 管理体制良好！
- 外壁タイル張り

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。



株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

■ お問い合わせ

03-**3400-5511**

担当: 出口

東京都知事免許(6) 74449号
 資料作成コード: 25K0508

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 媒介

■ ネット掲載

不可

■ 内見

相談

■ 案内方法

KEY	◎ 即日
◎ 有	○ 前日
○ 無	○ 相談



for RENT APARTMENT SHOP
 OFFICE HOUSE