



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

木島ANNEX : 1F

コンクリート打放しのスタイリッシュな外観



■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目10番1号
 交通 / 東京メトロ副都心線『北参道』駅まで徒歩8分
 JR総武線『千駄ヶ谷』駅まで徒歩8分
 構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用途 / 事務所
 賃貸面積 / 47.11m² (約14.25坪)
 設備 / エアコン
 竣工 / 2000年6月
 入居 / 2026年5月上旬

■ 賃貸条件

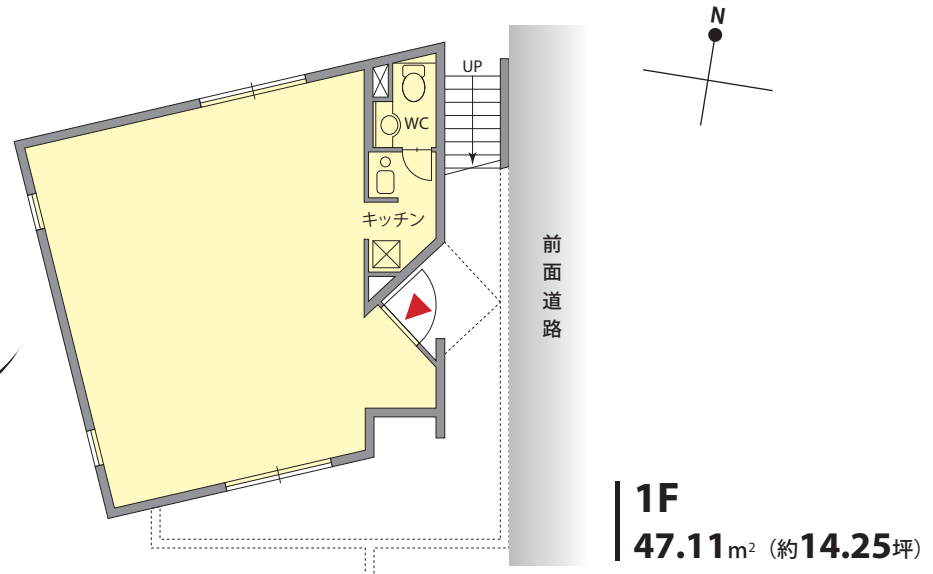
賃料 / **275,000円**
 (税抜 250,000円 : @ 約1.75万円 / 坪)
 敷金 / **6ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金 / **2ヶ月分** (税込賃料)
 契約 / 定期建物賃貸借契約 (**3年間**)
 駐車場 / **1台-44,000円** (税込)

■ 現地案内図



北参道駅まで徒歩8分

千駄ヶ谷駅まで徒歩8分



1F
47.11m² (約14.25坪)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料 / 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

green seed co.,ltd



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

■ お問い合わせ
03-3400-5511

担当: 石井

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 26K0205

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

専任媒介

■ ネット掲載

不可
 ■ 内見
 相談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談