青山ウエスト：5F

● 外苑西通り沿い　● 外苑前駅まで徒歩7分

■ 物件概要

所 在 地／東京都渋谷区神宮前3丁目39番5号

交　　通／東京メトロ銀座線『外苑前』駅まで徒歩7分

構造規模／鉄骨造　地上7階建

用　　途／事務所

賃貸面積／**62.99**m²（約**19.05**坪）

設　　備／エレベーター・エアコン・ミニキッチン・トイレ

竣　　工／2000年5月

入　　居／即可

■ 賃貸条件

賃　　料／**385,000**円
（税抜 **350,000**円：@ 約**1.83**万円／坪）

共 益 費／賃料に含む

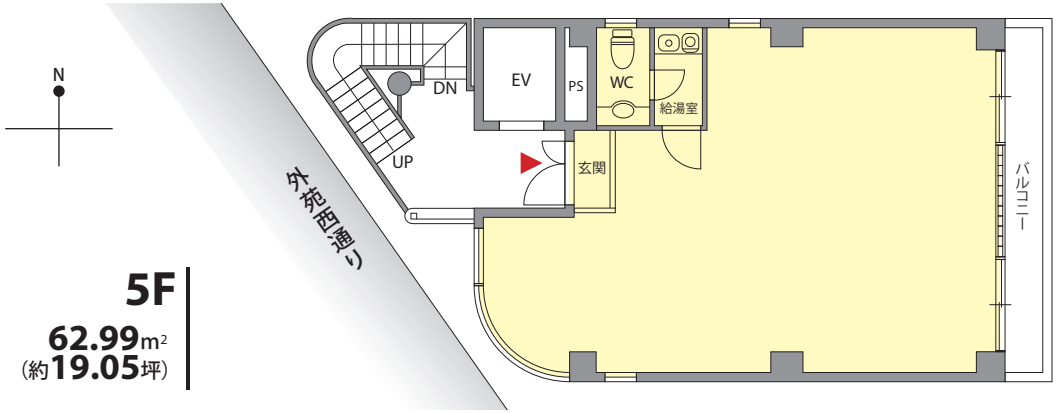
敷　　金／**6**ヶ月分（税抜賃料）

礼　　金／**2**ヶ月分（税込賃料）

契約期間／定期建物賃貸借契約：**2**年間

再契約料／新賃料の**1**ヶ月分（税込賃料）

■ 現地案内図



● 保証会社加入必須

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。

for RENT
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

green seed co.,ltd.

GREEN SEED
株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel：03-3400-5511（代）　Fax：03-3400-5517
担当：石原
■ お問い合わせ
03-3400-5511
東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード：26K0918

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	100%
手数料配分の場合	元付		客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様
専任媒介

■ ネット掲載
不可

■ 内見
相談

■ 案内方法

KEY	
○ 有	○ 即日
◉ 無	○ 前日
	◉ 相談