



for
RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE



泰明青山ビル：3F

- 表参道駅・渋谷駅から徒歩圏内
- トイレ2ヶ所有

■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区渋谷2丁目6番11号
 交 通／東京メトロ銀座線・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩8分
 JR山手線『渋谷』駅まで徒歩9分
 構造規模／鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階建
 用 途／事務所
 賃貸面積／**105.83m²** (約32.01坪)
 設 備／エレベーター・エアコン・トイレ（2ヶ所）・セキュリティー
 竣 工／1992年12月
 入 居／即入居可

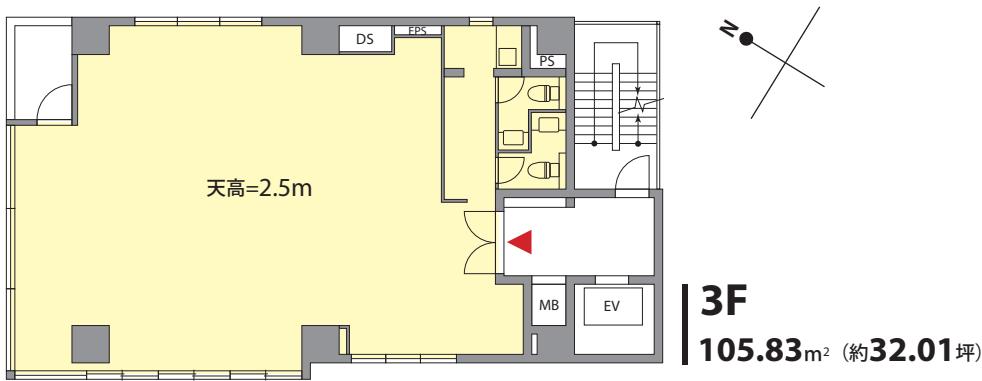
■ 貸賃条件

賃 料／**704,220円**
 (税抜 640,200円 : @ 2.0万円／坪)
 共 益 費／賃料に含む
 敷 金／**8ヶ月分** (税抜賃料)
 礼 金／**2ヶ月分** (税込賃料)
 契約期間／**2年間**
 更新料／新賃料の**1ヶ月分** (税込賃料)
 そ の 他／**指定保証会社への加入必須**

■ 現地案内図



前面道路



- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■お問い合わせ

03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 手塚・望月

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 25K0912

■ 手数料

| | | | | |
|----------|----|--|----|------|
| 手数料負担の場合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
| 手数料配分の場合 | 元付 | | 客付 | 100% |

■ 情報公開日

| | |
|-----|-----|
| KEY | 不 可 |
| ○ 有 | 内見 |
| ◎ 無 | 可 |

■ ネット掲載

| | |
|------|-----|
| KEY | 不 可 |
| ○ 即日 | |
| ○ 前日 | |
| ◎ 相談 | |

■ 案内方法

| | |
|-----|-----|
| KEY | 不 可 |
| ○ 有 | 内見 |
| ◎ 無 | 可 |