

グランエクリュ中目黒：302号室

祐天寺駅…徒歩8分 中目黒駅…徒歩13分



for RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



■ 物件概要

所在地／東京都目黒区上目黒4丁目26番18号
交通／東急東横線『祐天寺』駅…徒歩8分
東急東横線『中目黒』駅…徒歩13分
構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階建
用途／住居
賃貸面積／50.49m² (約15.27坪)
設備／エアコン・トイレ・ガスコンロ・洗面台
竣工／1983年12月
入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／160,000円：@ 1.04万円／坪
共益費／10,000円：@ 654円／坪
敷金／1ヶ月分 (ペット希望の場合1ヶ月分追加)
礼金／1ヶ月分
契約／定期建物賃貸借契約 (2年間)
再契約料／新賃料の1ヶ月分
駐車場／空有：30,000円／台 (別途消費税)
駐輪場／有 (無料)

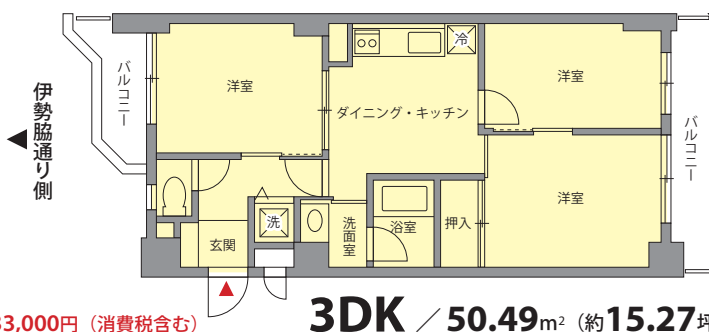
■ 現地案内図



■ バルコニーからの眺望



- バス・トイレ別
- 落ち着いた住環境エリア
- ペット相談可 (但し、大型犬は不可)



- 火災保険料：あり
- 鍵交換費用：33,000円 (消費税含む)
- 保証会社 (ニッポンインシュア) 利用必須
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5504

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-9-21 1F
Tel: 03-3400-5504 Fax: 03-3400-5529

担当： 中川

東京都知事免許 (6) 74449号
資料作成コード：25N1021

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ ネット掲載

自社HPのみ可

■ 内見

可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談