

グランエクリュ中目黒：101号室



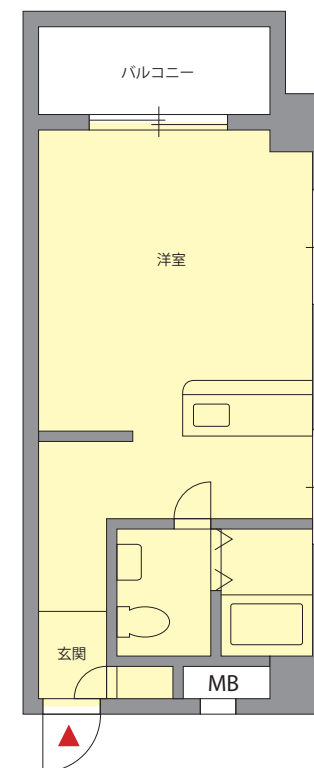
for RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



■ 現地案内図



- 落ち着いた住環境エリア
- ペット相談可 (但し、大型犬は不可)
- リモートワーク可 (SOHO/事務所相談)
- 敷地内自転車置場有 (無料)
- 法人契約可
- 外国人籍相談可



ワンルーム
25.92m² (7.84坪)

■ 物件概要

所在地／東京都目黒区上目黒4丁目26番18号
交通／東急東横線『祐天寺』駅まで徒歩8分
東急東横線『中目黒』駅まで徒歩13分
構造規模／鉄筋コンクリート造 地上4階建
(建築基準法上は、地下1階・地上3階建)
用途／住居
賃貸面積／25.92m² (7.84坪)
設備／エアコン・トイレ・ガスコンロ・洗面台
竣工／1983年12月
入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／85,000円：@ 1.08万円／坪
共益費／3,000円：@ 382円／坪
敷金／なし (ペット希望の場合1ヶ月分)
礼金／なし
契約／定期建物賃貸借契約 (2年間)
再契約料／新賃料の1ヶ月分
駐車場／空無
駐輪場／有 (無料)

- 火災保険：指定の火災保険に加入必須
- 鍵交換費用：16,500円 (消費税含む)
- 保証会社 (ニッポンインシュアまたはフォーシーズ) 利用必須
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分の賃料相当額を頂戴致します。



株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5542

■ お問い合わせ

03-3400-5511

担当：中川・小林

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:24N0516

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専任媒介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談