

Nビル：1F-B号室

物 販	○	美容室	×	サービス	○
飲 食	×	軽飲食	×		



● 骨董通り至近 ● ペット不可!! ● 表参道駅まで徒歩5分

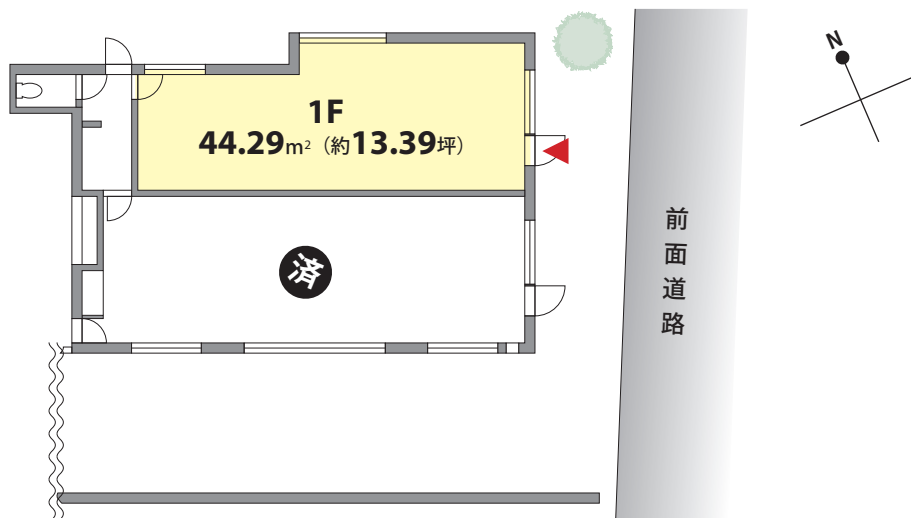
■ 物件概要

所 在 地／東京都港区南青山5丁目13番4号
 交 通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩5分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用 途／店舗
 賃貸面積／**44.29m²** (約**13.39**坪)
 設 備／共用キッチン・共用トイレ
 引 渡／スケルトン
 竣 工／2016年3月
 入 居／2024年5月上旬

■ 賃貸条件

賃 料／**550,000円**
 (税抜 500,000円：@ 3.73万円／坪)
 共 益 費／ **33,000円**
 (税抜 30,000円)
 保 証 金／**10**ヶ月分 (税抜賃料)
 礼 金／**2**ヶ月分 (税込賃料)
 契約形態／定期建物賃貸借契約 (**3**年間)

■ 現地案内図



- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-**3400-5511**

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

担当： 石 井

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:24N0208

■ 手数料

手 数 料	賃 主	借 主	100%
負 担 の 場 合			
手 数 料	元 付	客 付	100%
配 分 の 場 合			

■ 情報公開日

■ 取引態様

媒 介

■ ネット掲載

不 可

■ 内見

不 可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談



for
RENT
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE