



for
RENT
APARTMENT
SHOP
OFFICE
HOUSE

Uビル：301号室

外苑前駅まで徒歩3分



■ 物件概要

所在地／東京都港区北青山2丁目12番23号
 交 通／東京メトロ銀座線『外苑前』駅まで徒歩3分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上4階建
 用 途／事務所
 賃貸面積／57.75m² (約17.46坪)
 設 備／エアコン・キッチン・トイレ
 売 工／1975年3月
 入 居／即入居可

■ 貸貸条件

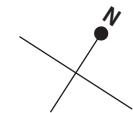
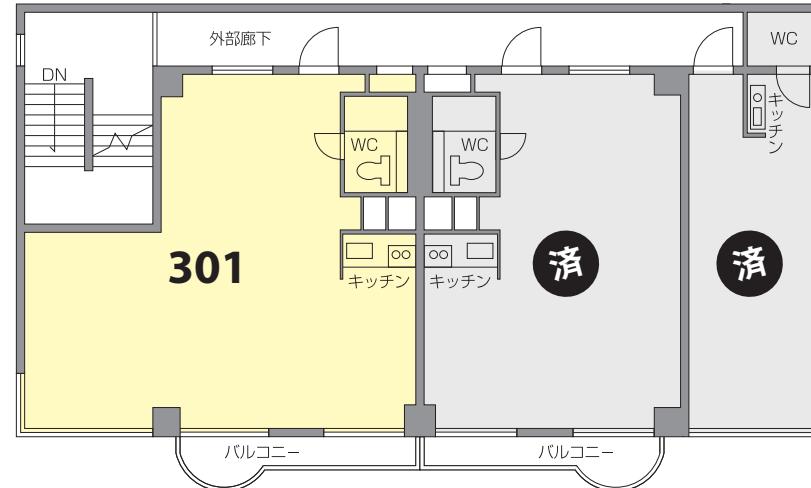
賃 料／319,000円
 (税抜 290,000円 : @ 約1.66万円／坪)
 共 益 費／賃料に含む
 敷 金／3ヶ月分 (税抜賃料)
 礼 金／1ヶ月分 (税込賃料)
 契 約／定期建物賃貸借契約 (3年間)
 再契約料／新賃料の1ヶ月分 (税込賃料)

■ 現地案内図



● 保証会社加入必須

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。



 GREEN SEED

■ お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 鈴木直樹

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード: 25N0724

■ 手数料

手数料 負担の場合	貸 主		借 主	100%
手数料 配分の場合	元 付		客 付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様
専任媒介

■ ネット掲載

不 可

■ 内見

要事前連絡

■ 案内方法

KEY	<input type="radio"/> 即日
	<input type="radio"/> 前日
	<input checked="" type="radio"/> 無