



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

MA FIVE : 3F

骨董通り至近のオシャレな物件



- SOHO可
- 屋上専用使用可
- 骨董通り至近
- 表参道駅まで徒歩7分

■ 物件概要

所在地 / 東京都港区南青山5丁目16番5号
 交通 / 東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩7分
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用途 / 住居 (SOHO可)
 賃貸面積 / **73.13m²** (約**22.12**坪)
 引渡状態 / 空調機、OAフロア
 竣工 / 2011年7月
 入居 / 2024年8月

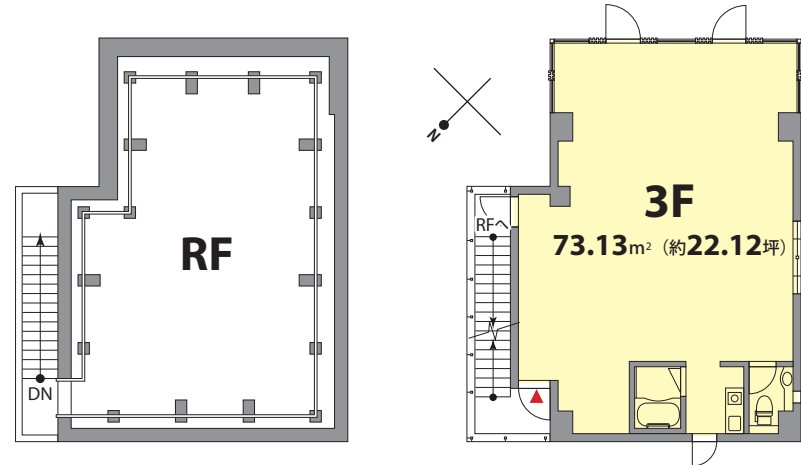
■ 賃貸条件

賃料 / **632,632円**
 (税抜 575,120円 : @ 2.6万円 / 坪)
 管理費 / 賃料に含む
 敷金 / **4ヶ月分** (税込賃料)
 礼金 / **1ヶ月分** (税込賃料)
 償却 / 敷金の**11%**
 契約期間 / **2年間**
 更新料 / 新賃料の**1ヶ月分** (税込賃料)
 その他 / 住居の場合は非課税になります

■ 現地案内図



● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



GREEN SEED ■ お問い合わせ
03-3400-5511
 株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517
 担当: 望月
 東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 24K0604

■ 手数料	■ 情報公開日	■ ネット掲載	■ 案内方法
手数料負担の場合		不可	KEY ○ 即日
手数料配分の場合	■ 取引態様	■ 内見	○ 有 ○ 前日
貸主	貸主	相談	● 無 ● 相談
借主 100%			
元付			
客付 100%			