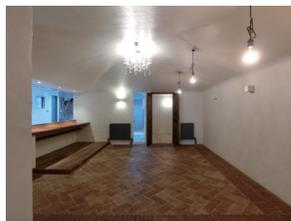


サンビューハイツ代官山：1F-101号室

物販	<input type="checkbox"/>	美容室	<input type="checkbox"/>	サービス	<input type="checkbox"/>
飲食	<input type="checkbox"/>	軽飲食	<input type="checkbox"/>		



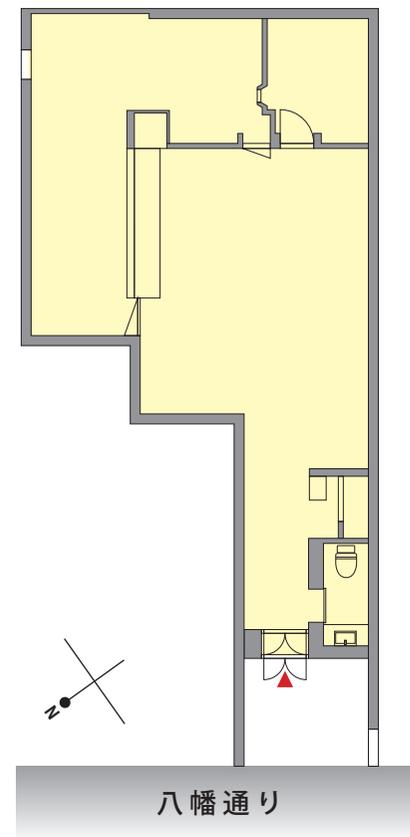
for RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



■ 現地案内図



- 八幡通り沿い
- 代官山駅まで徒歩6分



■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区代官山町9番7号
 交通／東急東横線『代官山』駅まで徒歩6分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上5階建
 用途／店舗
 賃貸面積／69.45m² (約21.00坪)
 引渡状態／現況 (イタリアン内装有・厨房なし)
 竣工／1980年7月
 入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／220,000円
 (税抜 200,000円：@ 約9,523円/坪)
 管理費／賃料に含む
 敷金／8ヶ月分 (税抜賃料)
 償却／1ヶ月分 (税込賃料)
 契約／定借建物賃貸借契約 (2025年12月末まで)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。

パノラマ画像



GREEN SEED お問い合わせ 03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 千葉

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 24K0930

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
専任媒介

■ ネット掲載

不可
内見
相談

■ 案内方法

KEY	<input type="checkbox"/> 即日
<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 前日
<input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 相談