



for  
RENT APARTMENT SHOP  
OFFICE HOUSE

パノラマ動画



# ファースト南青山：601号室

表参道駅まで徒歩12分

- 骨董通り沿い ● 免震構造 ● 日当たり良好 ● 都営バスで六本木駅まで4分、渋谷駅まで10分

## ■ 物件概要

所在地／東京都港区南青山6丁目7番8号  
 交 通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩12分  
 都営バス『南青山七丁目』バス停まで徒歩1分  
 構造規模／鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階・地上13階建  
 用 途／住居  
 賃貸面積／**45.58m<sup>2</sup>** (約13.78坪)  
 設 備／エレベーター・エアコン・オートロック・宅配ボックス  
 竣 工／2001年9月1日  
 入 居／2026年4月上旬



## ■ 現地案内図



## ■ 貸貸条件

賃 料／**230,000円**:@ 約1.66万円／坪  
 共 益 費／**10,000円**  
 敷 金／**2ヶ月分**  
 礼 金／**1ヶ月分**  
 契約期間／**2年間**  
 更新料／新賃料の**1ヶ月分**



- 貸主はインボイスを取得しておりません。 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



**GREEN SEED** ■お問い合わせ  
03-3400-5504

株式会社グリーンシード  
〒107-0062 東京都港区南青山5-9-21 1F  
Tel: 03-3400-5504 Fax: 03-3400-5529

担当：中川・岡野

東京都知事免許(6)74449号  
資料作成コード:26K0213

## ■ 手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	100%
手数料配分の場合	元付		客付	100%

## ■ 情報公開日

不 可
内 見
相 談

## ■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
◎ 無	○ 相談