



for
RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



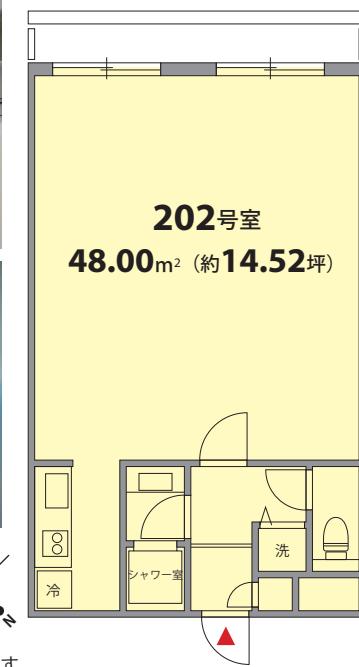
フォーラム神宮前：202号室

表参道駅まで徒歩4分

- 新街区「ののあおやま」の大規模緑地至近！(約70m)
- 2022年4月室内フルリノベーション！ ●保証会社加入必須



■現地案内図



■物件概要

所在地／東京都渋谷区神宮前4丁目6番2号
交 通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩4分
構造規模／鉄骨造 地上3階建
用 途／住居兼事務所（土足禁止）
賃貸面積／48.00m² (約14.52坪)
設 備／エアコン・ウォシュレット・キッチン・シャワールーム
竣 工／1989年7月
入 居／2026年3月上旬（※早期入居応相談）

■賃貸条件

賃 料／**351,384円**
(税抜 330,000円 : @ 約2.27万円/坪)
共 益 費／なし
敷 金／**6ヶ月分** (税抜賃料)
礼 金／**1ヶ月分** (税込賃料)
契 約／**2029年7月31日**迄の定期建物賃貸借
引渡し状態／相談（現況：エステ店居抜き）
※図面と写真は原状（現入居者への引き渡し前）の仕様となります。

●手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

GREEN SEED

■お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当： 大澤

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:25N1202

■手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	100%
手数料配分の場合	元付		客付	100%

■情報公開日

●取引態様
媒 介

■ネット掲載

不 可
●内見
相 談

■案内方法

KEY	○即日
○有	○前日
●無	●相談