

EBISU-WEST : 3F



● 恵比寿西五差路すぐ！ ● 恵比寿駅まで徒歩4分、代官山駅まで徒歩5分

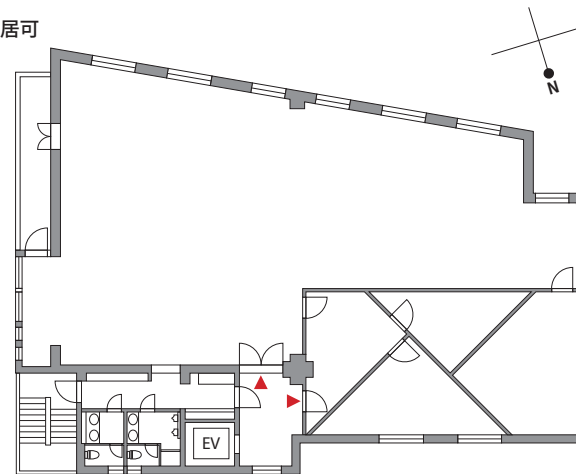
■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区恵比寿西1丁目16番15号
 交通 / JR山手線『恵比寿』駅まで徒歩4分
 東急東横線『代官山』駅まで徒歩5分
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地下2階・地上5階建
 用途 / 事務所
 賃貸面積 / 301.24m² (約91.12坪)
 設備 / エレベーター・エアコン・トイレ・オートロック
 引渡状態 / 事務所仕様 (OAフロア・タイルカーペット)
 竣工 / 1999年5月
 入居 / 即入居可

■ 賃貸条件

賃料 / **2,640,000円**
 (税抜 2,400,000円 : @ 約2.63万円/坪)
 共益費 / 賃料に含む
 敷金 / **10ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金 / **1ヶ月分** (税込賃料)
 償却 / **2ヶ月分** (税込賃料)
 契約 / 定期建物賃貸借契約 (2年間)

■ 現地案内図



3F
 301.24m²
 (約91.12坪)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料 / 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



for **RENT** APARTMENT SHOP
 OFFICE HOUSE

パノラマ画像



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

■ お問い合わせ
03-3400-5511

担当: 望月

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 22K1012

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 媒介

■ ネット掲載

ネット掲載
 可
 内見
 可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談