

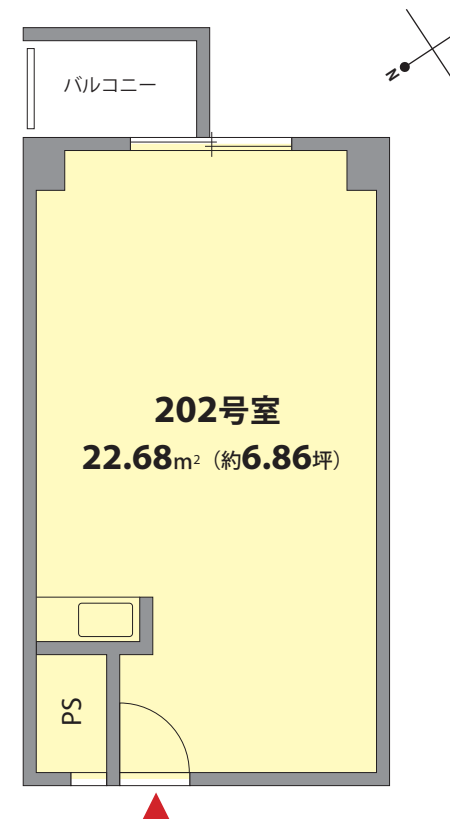
代官山スペース：202号室

物 販	○	美容室	×	サービス	○
飲 食	×	軽飲食	×	ショールーム	○



● T-SITE (蔦屋) に近いオシャレなエリア ● 代官山駅まで徒歩2分

■ 現地案内図



■ 物件概要

所 在 地／東京都渋谷区猿楽町25番1号
 交 通／東急東横線『代官山』駅まで徒歩2分
 JR山手線『恵比寿』駅まで徒歩8分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用 途／店舗・事務所（登記上は共同住宅）
 賃貸面積／22.68m²（約6.86坪）（PS含む）
 設 備／共用トイレ
 ※エアコン、ミニキッチン、内装設備は全て残置物になります
 竣 工／1982年5月
 入 居／即入居可

■ 賃貸条件

賃 料／253,000円
 （税抜 230,000円：@ 約3.35万円／坪）
 管 理 費／賃料に含む
 敷 金／6ヶ月分（税込賃料）
 礼 金／1ヶ月分（税込賃料）
 契約形態／定期建物賃貸借契約
 契約期間／2年間
 そ の 他／用途地域：第2種低層住居専用地域
 NG業種／まつ毛・まゆ毛サロン、よもぎ蒸し

● 保証会社に参加していただく可能性があります。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



for
RENT
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当： 笹 川

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:25K0901

■ 手数料

手 数 料 負担の場合	賃 主	借 主	100%
手 数 料 配分の場合	元 付	客 付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

専 任 媒 介

■ ネット掲載

不 可

■ 内見

相 談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談