

サンクレスト原宿：301号室



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



■ 現地案内図



■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前4丁目18番11号
 交通 / 東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅まで徒歩5分
 東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩8分
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階建
 用途 / 住居 (SOHO可)・事務所
 賃貸面積 / **38.82m²** (約**11.74**坪)
 設備 / オートロック・室内洗濯機置場・エアコン
 竣工 / 1992年6月
 入居 / 相談

- 鍵交換費用を入居時に負担いただきます
- 保証会社加入必須
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料 / 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を頂戴致します。

■ 賃貸条件

賃料 / 住居: **180,000円** / @ 約1.53万円 / 坪
 事務所: **198,000円** / @ 約1.68万円 / 坪
 共益費 / 住居: **5,000円**
 事務所: **5,500円**
 敷金 / 住居: **1ヶ月分**
 事務所: **3ヶ月分**
 礼金 / **1ヶ月分**
 契約期間 / **2年間**
 更新料 / 新賃料の**1ヶ月分**

GREEN SEED お問い合わせ **03-3400-5504**

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-9-21 1F
 Tel: 03-3400-5504 Fax: 03-3400-5529

担当: 中川

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 25K0304

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 媒介

■ ネット掲載

不可
 内見
 可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談