



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

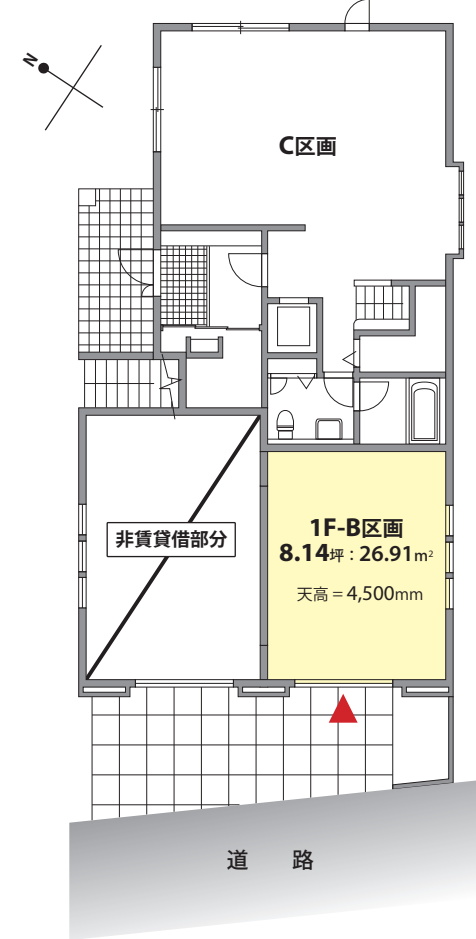


グリーンガーデン：1F-B区画

物販	○	美容室	○	サービス	○
飲食	△	軽飲食	○		

● キャットストリート至近 ● 軽飲食・美容室可 ● 天高約 4.5m ● 明治神宮前駅…徒歩7分

■ 現地案内図



■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区神宮前5丁目21番22号
 交通／東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅…徒歩7分
 構造規模／木造 地上2階建
 用途／店舗
 賃貸面積／**8.14坪：26.91m²**
 引渡状態／ボード仕上げ・電動シャッター
 竣工／2013年11月
 入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／**447,700円**
 (税抜 407,000円：@ 5.0万円/坪)
 共益費／賃料に含む
 敷金／**10ヶ月分**(税別賃料)
 礼金／**1ヶ月分**(税込賃料)
 契約形態／定期建物賃貸借契約
 契約期間／**3年間**

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分(別途消費税)の賃料相当額を頂戴致します。



■ お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 望月

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード: 22K0822

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
媒介

■ ネット掲載

不可
内見 可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談