



for
RENT
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

エスパス表参道：302号室 ● 表参道ヒルズのすぐ裏の好立地！ ● 2駅からアクセス可能



■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区神宮前4丁目21番7号
交通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩4分
東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅まで徒歩4分
構造規模／鉄骨及び鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階建
用途／住居兼事務所・サービス店舗（美容室不可）
賃貸面積／56.61m²（約17.12坪）
竣工／2009年10月
入居／相談（現在：空室）

■ 賃貸条件

賃料／**407,000円**
（税抜 370,000円：@ 2.16万円／坪）
管理費／賃料に含む
敷金／**4ヶ月分**（税抜賃料）
礼金／**1ヶ月分**（税込賃料）
契約形態／定期建物賃貸借契約
契約期間／**2年間**（※再契約応相談）
再契約料／新賃料の**1ヶ月分**（税込賃料）

■ 現地案内図



システムキッチン（パントリー付き）

食洗機・床暖房・浴室乾燥機

ミストサウナ・オートロック

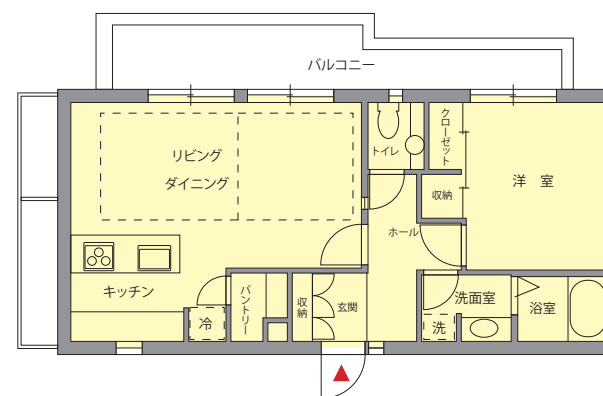
シャワートイレ

TVモニター付きインターホン

● 保証会社加入必須

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511（代） Fax: 03-3400-5517

■ お問い合わせ

03-**3400-5511**

担当： 手塚

東京都知事免許(6) 74449号
資料作成コード: 26N0611

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
媒介

■ ネット掲載

不可

内見
可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談