



for **RENT** APARTMENT SHOP  
OFFICE HOUSE

# サザン恵比寿：501号室

恵比寿駅まで徒歩7分



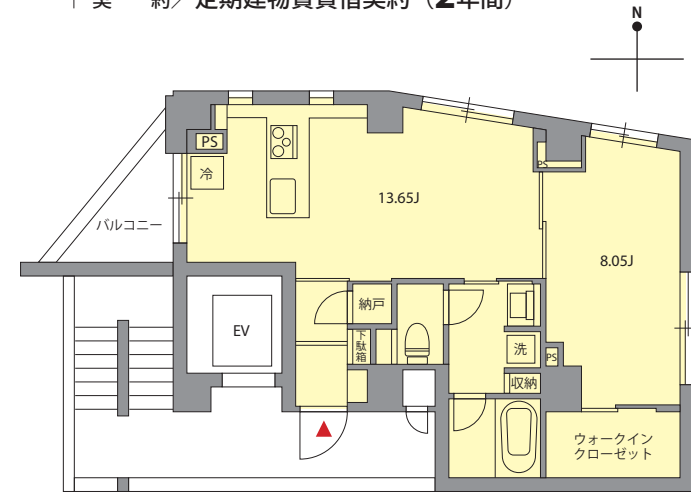
## ■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区恵比寿南2丁目12番1号  
 交通／JR山手線、東京メトロ日比谷線『恵比寿』駅まで徒歩7分  
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上6階建  
 用途／住居  
 賃貸面積／**52.37m<sup>2</sup>** (約**15.84**坪)  
 竣工／2015年2月  
 入居／2025年4月上旬

## ■ 賃貸条件

賃料／**298,000円**：@ 約1.88万円／坪  
 共益費／賃料に含む  
 敷金／**2ヶ月分**  
 礼金／**1ヶ月分**  
 契約／定期建物賃貸借契約 (**2年間**)

## ■ 現地案内図



## ■ 設備

- エレベーター
- 浴室乾燥機
- モニターインターホン
- 床暖房
- 駐輪場
- ウォークインクローゼット
- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX

- 保証会社加入必須
- 喫煙不可
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社グリーンシード  
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F  
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

■ お問い合わせ  
**03-3400-5511**

担当： 池田

東京都知事免許(6)74449号  
 資料作成コード:25N0130

## ■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

## ■ 情報公開日

取引態様  
 貸主

## ■ ネット掲載

不可  
 ■ 内見  
 相談

## ■ 案内方法

<b>KEY</b>	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談