



for RENT SHOP APARTMENT

パノラマ画像 (301)



パノラマ画像 (201・202)



外苑前駅まで徒歩9分
明治神宮前駅まで徒歩10分

新築 原宿ハイム：2F,3F

- 住友林業の建築技術：耐震（構造の力）／断熱（快適の法則）／耐久（長期の安心）
- ペット：小型犬相談可（301号室のみ大型犬も相談）
※敷金：3ヶ月分に変更・償却：1ヶ月分追加



※ 家具等はイメージで実際には付いておりません。

■ 賃貸条件

区画	面積	賃料	管理費
301	49.27m ² (約14.90坪)	335,000円：@約2.24万円/坪	10,000円
202	40.05m ² (約12.12坪)	220,000円：@約1.81万円/坪	5,000円
201			

※ 301の賃貸面積にバルコニー部分は含まれません。

■ 賃貸条件

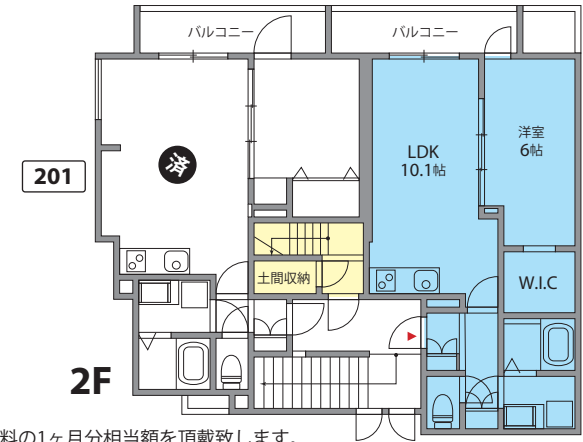
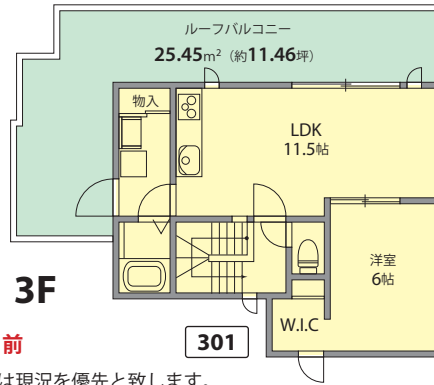
敷金 / 1ヶ月分 礼金 / 1ヶ月分
 契約期間 / 2年間（定期建物賃貸借契約） 再契約料 / 新賃料の1ヶ月分

■ 物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前3丁目33番2号
 交通 / 東京メトロ銀座線『外苑前』駅まで徒歩9分
 東京メトロ千代田・副都心線
 『明治神宮前』駅まで徒歩10分
 構造規模 / 木造 地上3階建
 用途 / 住居
 設備 / 住居仕様
 竣工 / 2023年3月
 入居 / 即入居可

※ 202サービス店舗相談可!!

202



- 保証会社加入必須
- 解約予告期間：2ヶ月前
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料 / 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

■ 現地案内図



green seed co.,ltd.



GREEN SEED

■ お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

担当： 室田

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:23K1124

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

専任媒介

■ ネット掲載

不可
 ■ 内見 相談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談