

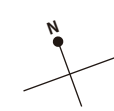
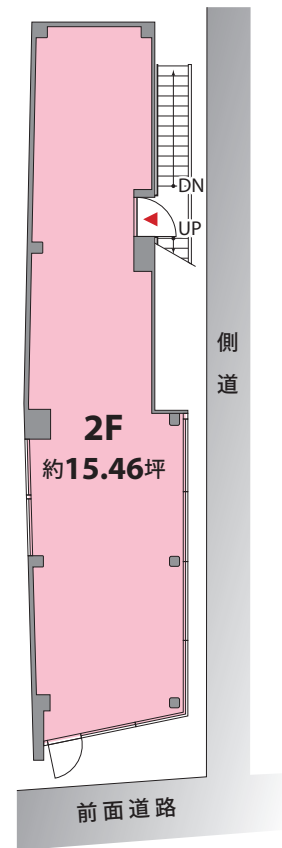
HACO Gaiemmae : 2F

- 道路面ガラス張りで視認性良好！
- 外苑前駅まで徒歩2分

物販	<input type="checkbox"/>	美容室	<input type="checkbox"/>	サービス	<input type="checkbox"/>
飲食	<input checked="" type="checkbox"/>	軽飲食	<input type="checkbox"/>		



■ 現地案内図



天高：2,850mm
梁下：2,640mm

■ 物件概要

所在地／東京都港区北青山2丁目9番14号
 交通／東京メトロ銀座線『外苑前』駅まで徒歩2分
 構造規模／鉄骨造 地上3階建
 用途／店舗
 賃貸面積／51.13m² (約15.46坪)
 引渡状態／スケルトン
 竣工／2024年6月
 入居／相談

■ 賃貸条件 (各階共通)

賃料／**825,000円**
 (税抜 750,000円：@ 約4.85万円/坪)
 共益費／賃料に含む
 敷金／**10ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金／**1ヶ月分** (税込賃料)
 契約／**5年間** (定期建物賃貸借契約 ※期間応相談)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



for RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

担当：石井

■ お問い合わせ
03-3400-5511

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26N0611

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 媒介

■ ネット掲載

ネット掲載 不可
 内見 可

■ 案内方法

KEY	<input type="checkbox"/> 即日
<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 前日
<input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 相談