



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



フリーレント
1ヶ月分!!

ZELKOVA ANNEX : 202号室

● 礼金・償却なし! ● ペット・楽器・民泊不可 ● SOHO相談!



■ 物件概要

所在地/東京都渋谷区神宮前4丁目15番3号
 交通/東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩5分
 東京メトロ千代田・副都心線『明治神宮前』駅まで徒歩10分
 構造規模/鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用途/住居・SOHO
 賃貸面積/ **32.48m²** (約**9.82**坪)
 竣工/2006年3月
 入居/即入居可

■ 賃貸条件

賃料/ **182,000**円 : @ 約1.85万円/坪
 共益費/ **7,000**円 : @ 約712円/坪
 敷金/ **1**ヶ月分
 契約/**4**年間 (定期建物賃貸借契約)

■ 設備

- ・宅配BOX
- ・メールボックス
- ・オートロック
- ・浴室乾燥機
- ・エアコン (1基)
- ・温水洗浄便座
- ・モニター付インターホン
- ・室内洗濯機置場
- ・可動式クローゼット
- ・ミニキッチン (2口IHヒーター)



■ 現地案内図



- 保証会社加入必須 ● 1年未満の解約…違約金として賃料+共益費の2ヶ月分
- その他費用…クリーニング代 (エアコン含む) : 62,700円、鍵交換代 : 33,000円
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

担当: 中川・笹川

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:24N1030

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
媒介

■ ネット掲載

自社HP以外
ネット掲載不可
内見
可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談