# for

■ 物件概要

所 在 地/東京都港区北青山3丁目14番1号

通/東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩4分

構造規模/鉄筋コンクリート造 地上3階建

用 途/店舗

賃貸面積/31.35m2 (約9.48坪)

引渡状態 / 相談

エ/1984年11月

λ 居/相談

# ■ 賃貸条件

料/418,000円

(税抜 380,000円: @ 約4.0万円/坪)

共益費/なし

道

路

面

金/8ヶ月分 (税抜賃料)

金/2ヶ月分(税込賃料)

約/定期建物賃貸借契約(3年間)

再契約料/新賃料の1ヶ月分(税込賃料)

- 1F路面店舗物件
- 表参道・青山通り至近
- 表参道駅まで徒歩4分



101号室 31.35m2 (約9.48坪)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

31.35m<sup>2</sup>

(約9.48坪)



03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

扫当:

石原

東京都知事免許(6)74449号 資料作成コード:25K0626

道路面

# ■ 手数料

手数料 負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

■ ネット掲載 不可

■ 内見

媒介 相談 ■ 案内方法

○即日 KEY ● 有 ○前日 ●相談 〇 無