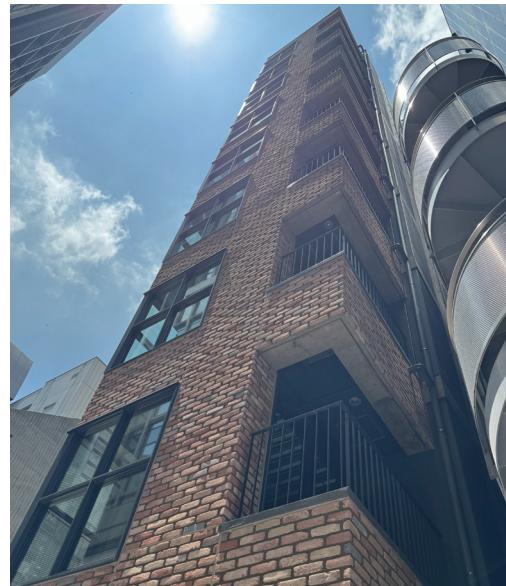




for
RENT
APARTMENT
OFFICE
HOUSE

パノラマ画像



■現地案内図



新築

マネージュビル銀座

●銀座ガス灯通り沿い新築店舗



●飲食・軽飲食相談

●銀座一丁目駅まで徒歩3分

■賃貸条件

階数	面 積	賃 料
6F~8F	約23.81m ² (約7.20坪)	385,000円 (税抜 350,000円: @ 約4.86万円/坪)

※管理費／各階一律：税込22,000円

■物件概要

所 在 地／東京都中央区銀座2丁目5番5号

交 通／東京メトロ有楽町線

『銀座一丁目』駅まで徒歩1分

東京メトロ銀座・丸の内・日比谷線

『銀座』駅まで徒歩5分

構造規模／鉄筋コンクリート造 地上9階建

用 途／店舗

引渡し状態／スケルトン

竣 工／2025年5月

入 居／即入居可

■賃貸条件

敷 金／6ヶ月分 (税抜賃料)

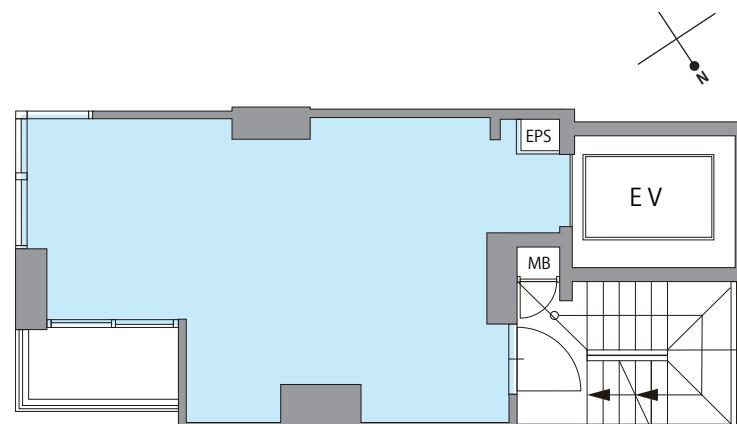
礼 金／2ヶ月分 (税込賃料)

契約形態／定期建物賃貸借契約

契約期間／5年 (相談)

●保証会社加入必須 ●ゴミ処理費用：月額:7,000円

●手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



6F~8F / 約23.81m² (約7.20坪)

●図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

GREEN SEED

■お問い合わせ

03-3400-5546

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当：鈴木直樹

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:25N1020

■手数料

手数料 負担の場合	貸 主		借 主	100%
手数料 配分の場合	元 付		客 付	100%

■情報公開日

不 可

■取引態様

内 見
媒 介

■ネット掲載

不 可

■内見

相 談

■案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談