

青山アレー：101号室

○安心のセキュリティ体制

○快適と機能性にこだわった充実の設備



■ 現地案内図



■ 物件概要

所在地／東京都港区南青山6丁目4番6号
交通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩6分
構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上5階建
用途／住居（SOHO相談可）
賃貸面積／約**63.93**m²（約**19.33**坪）
竣工／2006年3月
入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／**450,000**円：@ 2.32万円／坪
共益費／賃料に含む
敷金／住居：**3**ヶ月分、SOHO：**4**ヶ月分
礼金／**1**ヶ月分
契約期間／**2**年間
更新料／新賃料の**1**ヶ月分

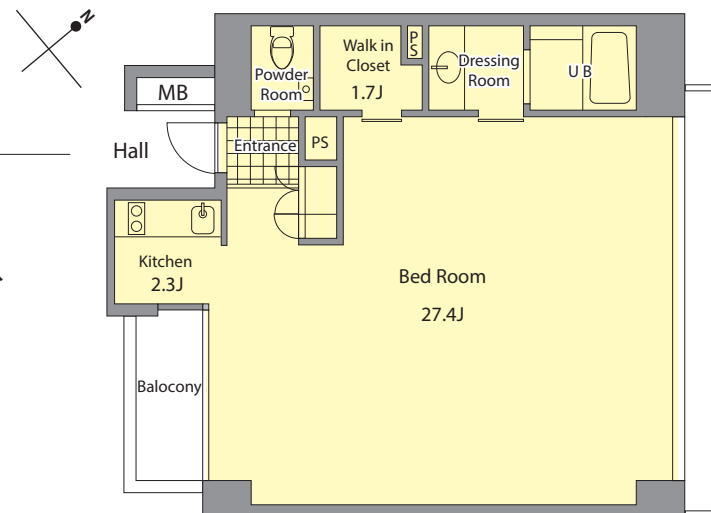
● 保証会社加入必須

■ 設備

ALSOKホームセキュリティ	フルオートバス	防犯カメラ・センサーライト	TES温水式床暖房
NTT光ファイバー	浴室暖房乾燥機	ウォシュレット付きタンクレストイレ	宅配ボックス
ケーブルTV（BS：CS110℃）	洗濯乾燥機	天井カセット型エアコン	トランクルーム
TVモニター付きインターホン	IHクッキングヒーター	24時間換気システム	

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

- 事務所・応接スペース等の切り分け可
- 使用用途に合わせてアレンジ可能です
- 建物内に大型トランクルーム有（有料）
- SOHO可 ● 表参道駅まで徒歩6分



for
RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel：03-3400-5511（代） Fax：03-3400-5517

担当：

石井

東京都知事免許（6）74449 号
資料作成コード：25N0606

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

一般媒介

■ ネット掲載

不可

■ 内見

相談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談