

P.Bビル：B1F～2F（一括）

物 販	○	美容室	○	サービス	○
飲 食	△	軽飲食	△		



■ 物件概要

所 在 地／東京都渋谷区富ヶ谷2丁目24番2号

交 通／小田急線『東北沢』駅まで徒歩8分
小田急線『代々木上原』駅まで徒歩9分

構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上2階建

用 途／店舗・事務所

賃貸面積／170.18m²（約51.47坪）

引渡状態／スケルトン（一部残置物有り）

竣 工／1986年8月

入 居／2026年3月（相談）

■ 現地案内図



- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

■ 賃貸条件

賃 料／1,210,000円
（税抜 1,100,000円：@ 約2.13万円／坪）

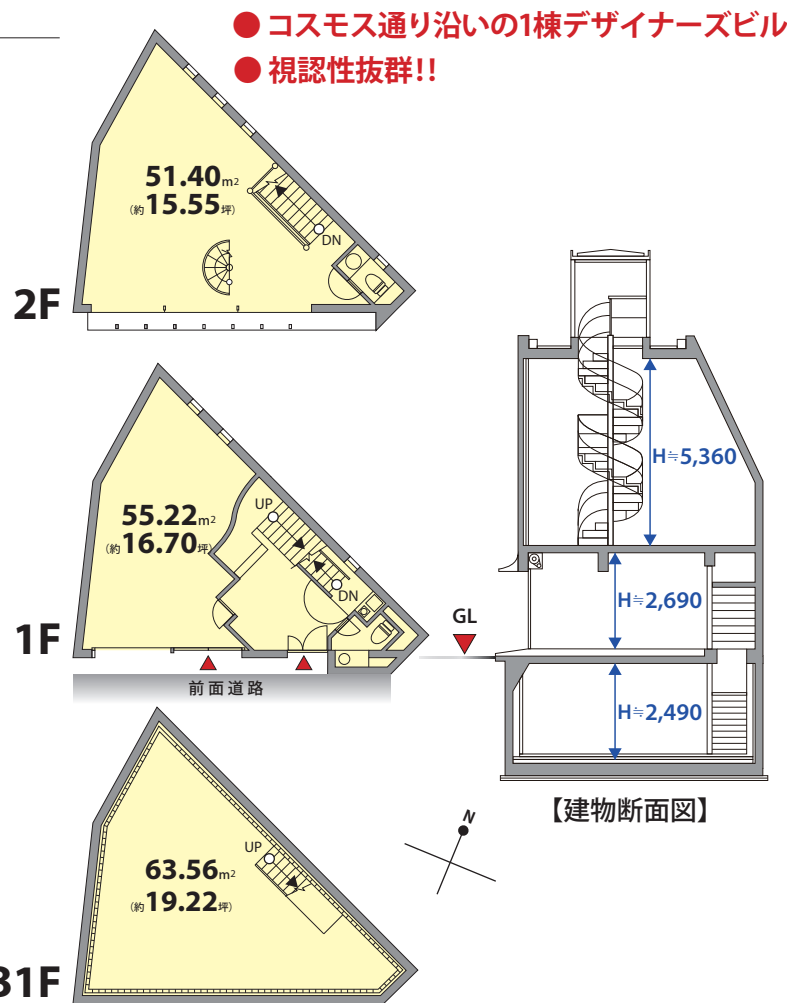
共 益 費／賃料に含む

敷 金／6ヶ月分（税抜賃料）

礼 金／1ヶ月分（税込賃料）

契約形態／定期建物賃貸借契約

契約期間／5年間（相談）



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5546

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511（代） Fax: 03-3400-5517

担当： 望 月

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード:25N1105

■ 手数料

手 数 料 負担の場合	貸 主	借 主	100%
手 数 料 配分の場合	元 付	客 付	100%

■ 情報公開日

■ 取引態様

媒 介

■ ネット掲載

不 可

■ 内見

相 談

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談