



for
RENT APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



Citta代々木公園：B1F～2F（一括）

物販	<input type="radio"/>	美容室	<input type="radio"/>	サービス	<input type="radio"/>
飲食	<input type="triangle"/>	軽飲食	<input type="radio"/>		

● 代々木公園の目の前

● 角地

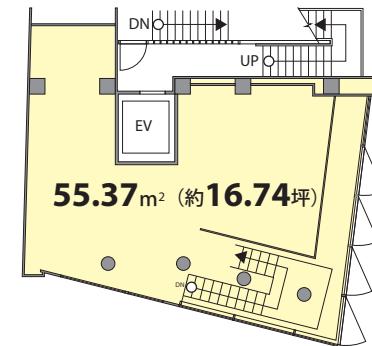
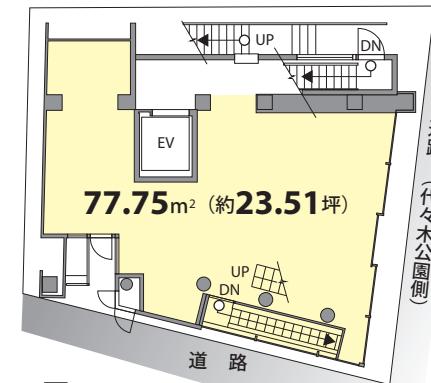
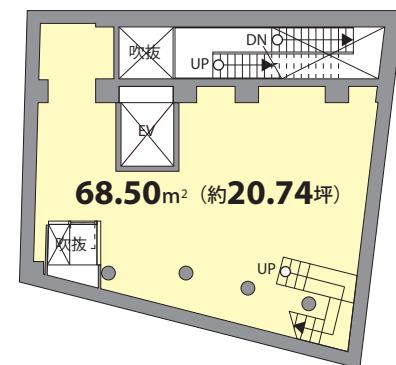
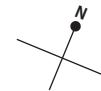
● 代々木公園駅まで徒歩2分

■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区富ヶ谷1丁目10番2号
 交 通／東京メトロ千代田線『代々木公園』駅まで徒歩2分
 構造規模／鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地下2階・地上9階建
 用 途／店舗・事務所
 賃貸面積／201.62m²（約60.99坪）
 引渡し状態／スケルトン
 竣 工／2003年1月
 入 居／2026年2月上旬

■ 貸賃条件

賃 料／2,200,000円
 （税抜 2,000,000円：@ 約3.27万円／坪）
 共 益 費／賃料に含む
 敷 金／10ヶ月分（税抜賃料）
 礼 金／2ヶ月分（税込賃料）
 契約形態／定期建物賃貸借契約
 契約期間／5年間



● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■お問い合わせ
03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当：石井

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:25N1021

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主		借主	100%
手数料配分の場合	元付		客付	100%

■ 情報公開日

不 可
内見
媒 介

■ ネット掲載

不 可
内見
媒 介

■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
◎ 無	○ 相談