



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

シャトー東洋南青山：101号室



■ 物件概要

所在地／東京都港区南青山5丁目12番24号
 交通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩5分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地下2階・地上8階建
 用途／店舗
 賃貸面積／**351.42m²** (約**106.30**坪)
 引渡状態／相談
 竣工／1971年8月
 入居／相談 (現空)

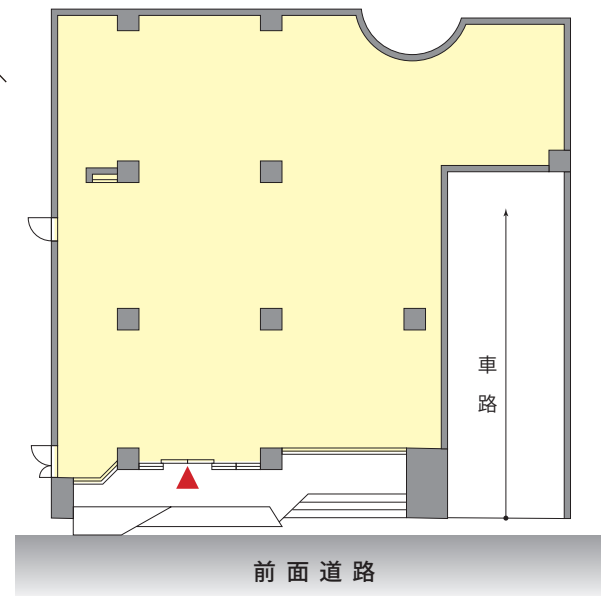
■ 賃貸条件

賃料／**5,500,000円**
 (税抜 5,000,000円：@ 約4.70万円/坪)
 共益費／賃料に含む
 敷金／**10**ヶ月分 (税抜賃料)
 礼金／**1**ヶ月分 (税込賃料)
 契約／定期建物賃貸借契約 (**5**年間)

■ 現地案内図



- 南青山 路面店舗!!
- 広い間口で視認性良好
- 業種応相談



101号室

351.42m² (約106.30坪)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

■ お問い合わせ
03-3400-5511

担当： 室田

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26K0409

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
媒介

■ ネット掲載

不可
 ■ 内見
 可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談