



for
RENT
APARTMENT
SHOP
OFFICE
HOUSE



TMビル：4F

○北参道駅まで徒歩3分 ○原宿駅まで徒歩10分

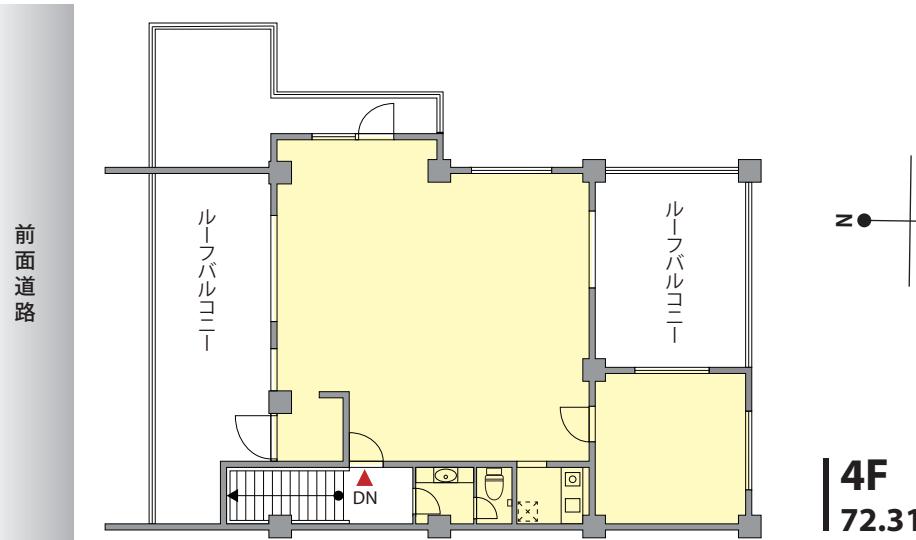
■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目16番13号
 交 通／東京メトロ副都心線『北参道』駅まで徒歩3分
 JR山手線『原宿』駅まで徒歩10分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上4階建
 用 途／事務所
 賃貸面積／72.31m² (約21.87坪)
 設 備／エアコン・トイレ・給湯
 売 工／1969年4月
 入 居／相談

■ 賃貸条件

賃 料／352,000円
 (税抜 320,000円 : @ 約1.46万円／坪)
 共 益 費／賃料に含む
 敷 金／4ヶ月分 (税抜賃料)
 礼 金／2ヶ月分 (税込賃料)
 契約期間／3年間 (定期建物賃貸借契約)
 再契約料／新賃料の1ヶ月分 (税込賃料)

■ 現地案内図



4F
72.31m² (約21.87坪)

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヶ月分（別途消費税）の賃料相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5511

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当：石原

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26N0115

■ 手数料

| | | | | |
|--------------|--------|--|--------|------|
| 手数料 負担の場合 | 貸 主 | | 借 主 | 100% |
| 手数料 配分の場合 | 元 付 | | 客 付 | 100% |

■ 情報公開日

不 可

■ 取引態様

内 見

媒 介

■ 案内方法

| | |
|------------|------------------------------------|
| KEY | <input type="radio"/> 即日 |
| | <input type="radio"/> 前日 |
| | <input checked="" type="radio"/> 無 |