

水道橋一棟ビル：1F~3F

物販	<input type="radio"/>	美容室	<input type="radio"/>	サービス	<input type="radio"/>
飲食	<input type="radio"/>	軽飲食	<input type="radio"/>		



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE



- 飲食可
- 居抜き物件
- 水道橋駅まで徒歩4分

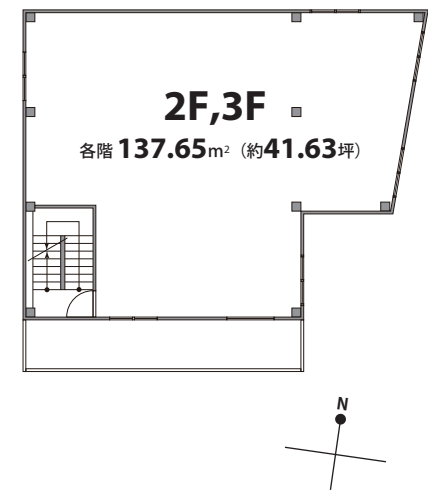
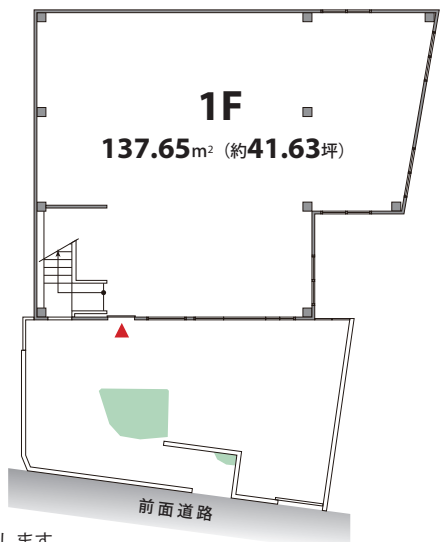
■ 物件概要

所在地／東京都千代田区神田三崎町1丁目2番2号
 交通／JR中央・総武線『水道橋』駅まで徒歩4分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上3階建
 用途／店舗
 賃貸面積／**412.95m²** (約**124.91**坪)
 引渡状態／現況有姿 (現況：居酒屋居抜き)
 竣工／2012年10月
 入居／相談

■ 賃貸条件

賃料／**2,750,000円**
 (税抜 2,500,000円：@ 約2.00万円/坪)
 管理費／無 (自主管理)
 敷金／**8ヶ月分** (税抜賃料)
 礼金／**1ヶ月分** (税込賃料)
 償却／**1ヶ月分** (税込賃料)
 契約期間／**4年間** (定期建物賃貸借契約)

■ 現地案内図



● 保証会社加入必須

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel : 03-3400-5511 (代) Fax : 03-3400-5517

■ お問い合わせ
03-3400-5511

担当： 千葉

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード：26K0424

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
 媒介

■ ネット掲載

不可
 ■ 内見
 可

■ 案内方法

KEY	<input type="radio"/> 即日
<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 前日
<input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 相談