



for RENT APARTMENT SHOP OFFICE HOUSE

秀和恵比寿レジデンス：507号室

2LDK



- 2022年8月室内リフォーム済み
- ペット不可
- 2019年大規模修繕工事実施済み
- 2009年大規模補強工事実施済み
- 恵比寿駅まで徒歩4分
- 代官山駅まで徒歩6分

■ 物件概要

所在地／東京都目黒区中目黒1丁目1番26号
 交通／東京メトロ日比谷線『恵比寿』駅まで徒歩4分
 東急東横線『代官山』駅まで徒歩6分
 構造規模／鉄筋コンクリート造 地上8階建
 用途／住居
 賃貸面積／**50.40m²** (約**15.24**坪)
 設備／エレベーター
 竣工／1970年4月
 入居／2026年7月下旬

■ 賃貸条件

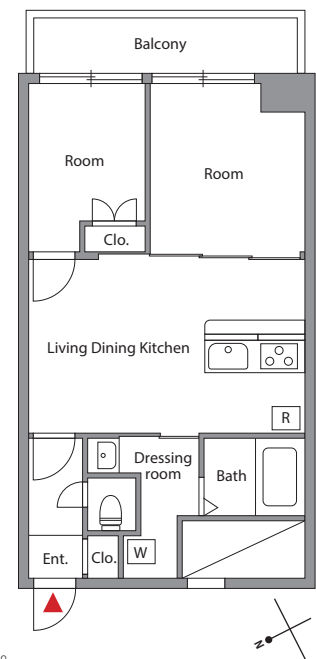
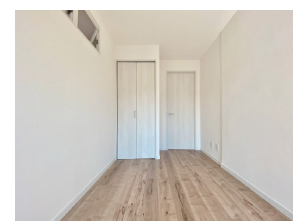
賃料／**228,000**円：@ 約1.49万円／坪)
 管理費／ **10,000**円：@ 約656円／坪)
 敷金／**1**ヶ月分
 礼金／**1**ヶ月分
 契約／**2027年12**月末迄 (定期建物賃貸借契約)

■ 設備

- ・エレベーター
- ・防犯カメラ
- ・夜間オートロック
- ・温水洗浄便座
- ・室内洗濯機置場
- ・追焚き
- ・モニター付きインターホン

■ リフォーム内容

- ・クロス全張り替え
- ・小窓造作等
- ・エコカラット取付け
- ・照明器具交換
- ・フローリング張り替え



■ 現地案内図



- 転入・転出時の引越しの際にそれぞれ5,000円を管理組合に納入していただきます。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

GREEN SEED お問い合わせ **03-3400-5511**
 株式会社グリーンシード
 〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517
 担当: 加藤
 東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26N0507

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

 ■ 情報公開日
 ■ ネット掲載 不可
 ■ 取引態様 媒介
 ■ 案内方法

KEY	○ 即日
○ 有	○ 前日
● 無	● 相談

 ■ 内見 可

green seed co., ltd.