

フラット緑ヶ岡：4F

◆三井不動産旧分譲のヴィンテージマンション

■物件概要

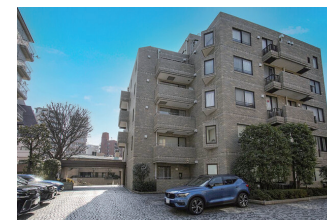
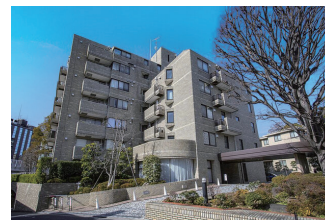
価 格	4億2,000万円		
所 在 地	東京都渋谷区渋谷4丁目1番4号		
交 通	東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩8分		
土 地	敷地面積	1875.59m ²	地 目 宅 地
	共有持分	15,114 / 367,986	権 利 所有権
	用途地域	第二種中高層住居専用地域・近隣商業地域	
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付地上7階建	
建	専有面積	151.44m ² (約45.81坪) ※公簿面積	
	間 取	2LDK+DEN	総 戸 数 24戸
物	対象部分	地上4階部分	管 理 費 42,230円
	竣 工	1985年3月	管理形態 常駐管理
	修繕積立金	11,720円	施工会社 三井建設(株)
	管理会社	三井不動産住宅サービス(株)	現 況 空室
備 考	駐 車 場	有 (専用使用権)	引 渡 即 日
	● 駐車場番号：No3 ● 駐車場／月 額：45,000円 ● ペット可⇒ペット飼育細則有り		

◆専用面積151.44m² (約45.81坪) ×平置き専用駐車場付住戸

■現地案内図



■建物外観・エントランス



● 売買契約が成立した場合、仲介手数料として売買価格の3%+6万円 (別途消費税) を申し受けさせていただきます。 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

GREEN SEED ■お問い合わせ **03-3400-5511**

株式会社グリーンシード
〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当: 山本寛太

東京都知事免許(6)74449号
資料作成コード: 26N0602

■手数料

分 割

■情報公開日

■取引態様

媒 介

■案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談



for
SALE
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE