

芙蓉Ⅲ：3F～4F（メゾネット）

○渋谷駅…徒歩8分



入口

■現地案内図



■物件概要

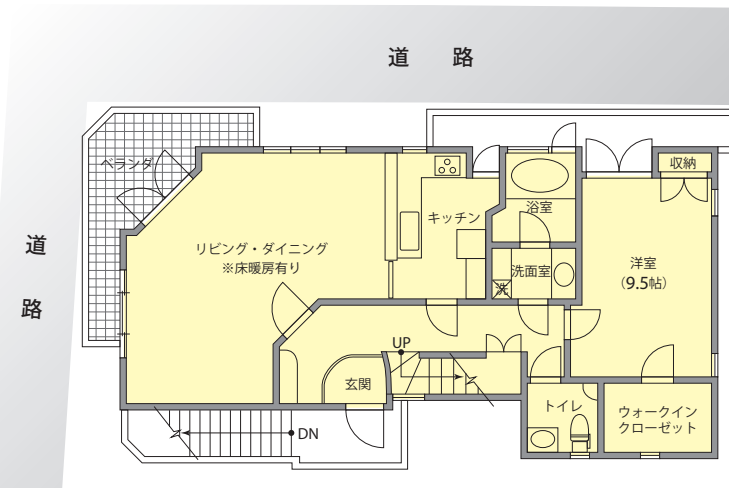
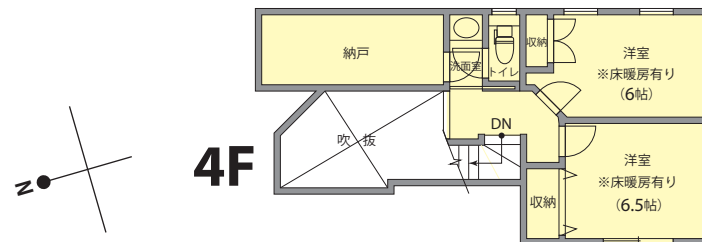
所在地／東京都渋谷区神山町13番13号
 交通／JR山手線『渋谷』駅まで徒歩8分
 構造規模／鉄筋コンクリート造・木造 地上4階建
 用途／住居（3LDK＋納戸）
 賃貸面積／**125.27m²**（約**37.89坪**）
 設備／トイレ・キッチン・エアコン・床暖房
 竣工／1996年12月
 入居／即入居可

■賃貸条件

賃料／**480,000円**：@ 1.26万円／坪
 共益費／賃料に含む
 敷金／**2ヶ月分** ※法人契約の場合**4ヶ月分**
 礼金／**1ヶ月分**
 契約期間／**2年間**
 更新料／新賃料の**1ヶ月分**
 駐車場／**1台**（ガレージ）※賃料に含む
 ※入口高さ…1.64m

- 保証会社加入必須
- 鍵の交換費用は借主様負担（税込:33,000円）です。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。

- ガレージ駐車場付き
- トイレ・洗面所にエアコン有
- 開放的なベランダ
- ペット・楽器：不可



3F



株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-9-21 1F
 Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当：中川・笹川

■お問い合わせ

03-**3400-5504**

東京都知事免許(6)74449号
 資料作成コード:26N0916

■手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■情報公開日

■取引態様

専任媒介

■ネット掲載

不可

■内見

可

■案内方法

KEY	○即日
●有	○前日
○無	●相談



for RENT APARTMENT SHOP
 OFFICE HOUSE