



for
RENT
APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



エス・テラス南青山：902号室

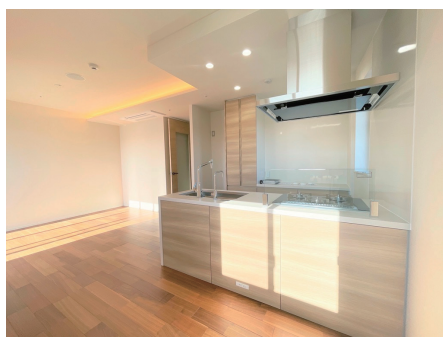
● 骨董通り沿いの築浅ビル ● 礼金・更新料なし!! ● 表参道駅まで徒歩9分

■ 物件概要

所在地／東京都港区南青山6丁目8番2号
交通／東京メトロ銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅まで徒歩9分
構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上14階建
用途／住居・SOHO
賃貸面積／**52.1m²** (約**15.76**坪)
設備／エレベーター・エアコン・温水洗浄便座・防犯カメラ・
床暖房・ディスポーザー・食洗機・浄水器・浴室乾燥機
竣工／2022年11月
入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／**380,000円**：@ 約2.41万円／坪
共益費／**20,000円**
敷金／**1ヶ月分**
礼金／なし
契約期間／**2年間**
更新料／なし



■ 現地案内図

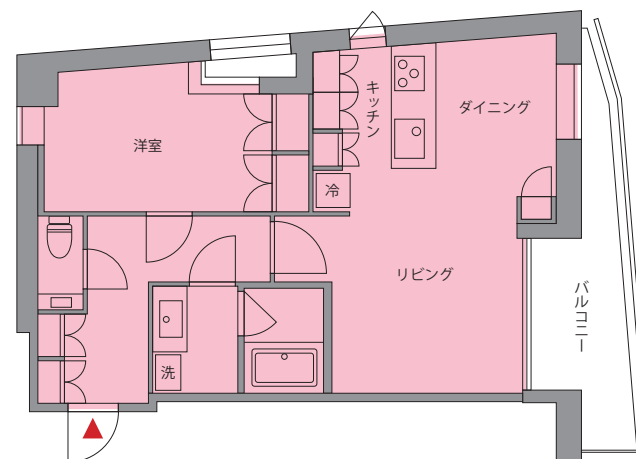


東京都マンション環境性能表示



建物の断熱性	☆☆☆
設備の省エネ性	☆☆☆
再エネ設備・電気	☆☆☆
維持管理・劣化対策	☆☆☆
みどり	☆☆☆

都民の健康と安全を確保する環境に関する条例に基づき、建築主が自己評価したものです。
2020年度基準



- 保証会社加入必須。● 1年以内で解約の場合、短期違約金有。
- 更新時、更新事務手数料：88,000円(税込)を頂戴致します。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
- 手数料／本件の賃貸借契約が成立した際、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。



GREEN SEED

■ お問い合わせ

03-3400-5546

株式会社グリーンシード

〒107-0062 東京都港区南青山5-2-1 ALLIANCE 5F
Tel: 03-3400-5511 (代) Fax: 03-3400-5517

担当： 山本寛太

東京都知事免許(7) 74449 号
資料作成コード: 26N1016

■ 手数料

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%

■ 情報公開日

取引態様
媒介

■ ネット掲載

可
内見
可

■ 案内方法

KEY	○ 即日
● 有	○ 前日
○ 無	● 相談